

INFORMACJA

o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji) przeprowadzonego w dniu 7 listopada 2024 r., w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, na sprzedaż samodzielnego lokalu użytkowego - garażu, wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu, stanowiącego własność Miasta Łodzi, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy:

Lp	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, powierzchnia działki [m ²]	Powierzchnia lokalu [m ²]	Ceny wywoławcze:	Cena wywoławcza łącznie [zł]
			udział w częściach wspólnych nieruchomości	lokalu [zł] udziału w gruncie [zł]	
1	2	3	4	5	6
1.	ul. Urzędnicza 41C lokal użytkowy- garaż nr 6U KW LD1M/00121627/9	B-28 491/20 309	13,56 <hr/> 0,063	37 400 <hr/> 12 600	50 000

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 3

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **50 500 zł brutto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej w udziale przypadającym na ten lokal w proporcjach wskazanych w kolumnie 5 tabeli.

Wysokość ceny gruntu uzyskanej w przetargu stanowi podstawę do ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852 i 1473).

Nabywcą został Pan Gracjan Cieślak.

Marek Józwiak

**p.o. Dyrektora Wydziału
Zbywania i Nabywania Nieruchomości**

Łódź, dnia 21 listopada 2024 r.