

URZĄD MIASTA ŁODZI
BIURO REWITALIZACJI

RAPORT Z MONITORINGU REALIZACJI
I OCENY POSTĘPÓW OSIĄGANIA CELÓW GMINNEGO
PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA ŁODZI
ZA ROK 2024

ZAŁĄCZNIK 1
INFORMACJA O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ

Spis treści

MONITORING REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH	3
1. Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych – Miasto Łódź	4
1.1 Przedsięwzięcia Miasta Łodzi w trakcie realizacji – etap przygotowania dokumentacji.....	4
1.2 Realizacja przedsięwzięć inwestycyjnych	6
1.2.1 Realizacja przedsięwzięć miękkich.....	11
2. Przedsięwzięcia realizatorów zewnętrznych	14
3. Przedsięwzięcia oczekujące.....	20
4. Realizacja pozostałych typów przedsięwzięć oraz zadań z „R”	24
5.1. Dopuszczalne typy przedsięwzięć.....	24
5. Słownik skrótów	27

MONITORING REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne to zapisane w rozdziale 3.2. GPR złożone w całości wykonawcze (projekty lub powiązane funkcjonalnie grupy projektów), w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne dzielą się na:

- **podstawowe**, wpisane indywidualnie na listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (podrozdział 3.2.2. GPR), wśród których szczególny charakter mają przedsięwzięcia o numerach 5–12 (projekty 1–8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi),
- **dopuszczalne**, opisane w charakterystyce pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (podrozdział 3.2.3. GPR).

Zarówno podstawowe, jak i pozostałe dopuszczalne przedsięwzięcia rewitalizacyjne podlegają monitoringowi prowadzonemu przez Biuro Rewitalizacji. Docelowo dane pozyskane z systemu monitoringu realizacji przedsięwzięć w zestawieniu z danymi prezentowanymi w pierwszej części raportu i odnoszącymi się do stanu kryzysowego na obszarze rewitalizacji odpowiedzieć mają na pytanie, czy środki wydatkowane w ramach przedsięwzięć rewitalizacyjnych przyczyniają się do osiągnięcia celów GPR.

Prezentowane poniżej zestawienia, o ile nie wskazano inaczej, obejmują wydatki zrealizowane do końca 2024 r., od początku realizacji zadań.

1. Realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych – Miasto Łódź

1.1 Przedsięwzięcia Miasta Łodzi w trakcie realizacji – etap przygotowania dokumentacji

Poniżej prezentowane jest zestawienie przedsięwzięć, których realizatorem są komórki organizacyjne Urzędu Miasta Łodzi lub miejskie jednostki organizacyjne i które mają status realizowanych, jednak w okresie sprawozdawczych były na etapie przygotowania dokumentacji (Programów Funkcjonalno-Użytkowych, dokumentacji wniosków o dofinansowanie).

Nr	Nazwa przedsięwzięcia	Realizator	Kwota (PLN)	Termin rozpoczęcia	Termin Zakończenia	Uwagi
17	Teatr Powszechny w Łodzi – Europejskie Centrum Komедии i Edukacji Teatralnej	Teatr Powszechny w Łodzi	40 000 000	2025	2027	
35	Program ochrony powietrza	Biuro Rewitalizacji	101 848 000	2024	2029	
13	Rewitalizacja i rozwój funkcji i usług oferowanych przez „EC1 Łódź Miasto Kultury” w Łodzi	EC1 Łódź - Miasto Kultury	363 500 000	2016	2027	W latach 2016-2023 zrealizowano pierwszy etap przedsięwzięcia o wartości 281,65 mln zł.
18	Nowe funkcje łódzkich domów kultury	Zarząd Inwestycji Miejskich/Miejska Strefa Kultury	78 276 000	2018/3	2025	W latach 2018-2023 zrealizowano pierwszy etap przedsięwzięcia o wartości 8,51 mln zł.
109	Program rozwoju edukacji przedszkolnej na obszarze rewitalizacji – II etap	Miasto Łódź	1 100 000	2024	2026	

110	Program rozwoju edukacji ogólnej na obszarze rewitalizacji – II etap	Miasto Łódź	1 760 000	2024	2026	
112	Program rozwoju edukacji włączającej na obszarze rewitalizacji – II etap	Miasto Łódź	1 012 000	2024	2026	
113	Program rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na obszarze rewitalizacji – II etap	Miasto Łódź	16 000 000	2024	2026	
115	Włączenie społeczne	Miasto Łódź	16 000 000	2024	2026	
116	Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 9	Biuro Rewitalizacji	242 000 000	2024	2029	
121	Przebudowa linii tramwajowej na ul. Legionów, Zielonej wraz z infrastrukturą zasilającą i przystankową.	Miasto Łódź	294 000 000	2025	2029	
	Przebudowa linii tramwajowej na ul. Srebrzyńskiej wraz z infrastrukturą zasilającą i przystankową.	Miasto Łódź	85 300 000	2025	2028	
122	Budowa nowej linii tramwajowej na ul. Nowowęglowej od ul. Tramwajowej do włączenia w ul. Kopcińskiego wraz z przebudową wiaduktu na ul. Kopcińskiego	Miasto Łódź	105 000 000	2025	2027	
123	Przebudowa torowiska w ul. Rzgowskiej na odcinku od ul. Dąbrowskiego (bez skrzyżowania) do ul.	Miasto Łódź	51 000 000	2025	2027	

	Broniewskiego (bez skrzyżowania)					
124	Przebudowa linii tramwajowej w ul. Franciszkańskiej od ul. Wojska Polskiego do ul. Północnej wraz z infrastrukturą zasilającą i przystankową.	Miasto Łódź	50 000 000	2024	2028	
131	Twórcza przestrzeń – remont budynków pofabrycznych na potrzeby Fabryki Sztuki w Łodzi	Fabryka Sztuki	17 550 000	2025	2027	
132	Modernizacja, remont, przebudowa i doposażenie Teatru Nowego im. Kazimierza Dejmka w Łodzi	Teatr Nowy	44 564 000	2024	2027	

1.2 Realizacja przedsięwzięć inwestycyjnych

Poniżej prezentowane jest zestawienie przedsięwzięć, których realizatorem są komórki organizacyjne Urzędu Miasta Łodzi lub miejskie jednostki organizacyjne i które mają status realizowanych.

Numer i nazwa przedsięwzięcia GPR	Realizatorzy	Planowy kwartał rozpoczęcia	Planowany kwartał zakończenia	Wartość planowana (mln zł)	Wartość zrealizowana (mln zł)	Wartość zrealizowana w 2024	Wykonanie finansowe	Udział zrealizowanych wydatków UMiŁ	Udział zrealizowanych wydatków UE	Udział zrealizowanych wydatków krajowych	Udział zrealizowanych wydatków prywatnych
1 - Przedsięwzięcia właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości obejmujące roboty budowlane, prace konserwatorskie oraz prace restauratorskie		2015/1	2030/4	173,43	167,57		97%	85%	0%	0%	15%
<i>Dofinansowanie na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i prace restauratorskie przy nieruchomościach nie wpisanych do rejestru zabytków na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji</i>	BAr	2018/1	2024/4	50,92	47,09	9,75	93%	47%	0%	0%	53%
<i>Rewitalizacja obszarowa centrum Łodzi - udział Gminy we wspólnotach mieszkaniowych - jednoroczne</i>	ZLM	2017/1	2021/4	70,74	68,71	-	97%	100%	0%	0%	0%
<i>Rewitalizacja obszarowa centrum Łodzi - udział Gminy we wspólnotach mieszkaniowych - WPF</i>	ZLM	2015/1	2021/4	51,77	51,77	-	100%	100%	0%	0%	0%
3 - Budowa lub przebudowa budynków służących rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego		2016/3	2026/4	154,34	89,50		58%	54%	0%	46%	0%
<i>Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez WTBS wspólnie z miastem</i>	BR	2020/1	2026/4	79,25	44, 72	29,5	56%	8%	0%	92%	0%

Modernizacja budynków z dofinansowaniem ze źródeł zewnętrznych	ZM	2024/1	2025/4	14,65	4,69	4,69	32%	100%	0%	0%	0%
Realizacja programów i projektów mieszkaniowych	BR	2022/1	2026/4	23,49	0,13	-	0,6%	100%	0%	0%	0%
Miasto Kamienic	ZIM	2016/3	2022/4	36,96	36,89	-	100%	100%	0%	0%	0%
4 - Tworzenie przyjaznych przestrzeni miejskich	WGK	/	2024/4	4,63	3,33		72%	100%	0%	0%	0%
Parki kieszonkowe na Starym Polesiu	WGK	/	2022/4	1,58	0,81	-	52%	100%	0%	0%	0%
Utrzymanie obiektów oraz infrastruktury na terenach niezabudowanych	WGK	2020/1	2024/4	3,05	2,52	0,52	83%	100%	0%	0%	0%
5 - Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 1		2017/3	2024/2	218,84	219,65	1,73	100%	58%	41%	2%	0%
Działania miękkie wspierające proces inwestycyjny	BR	2017/3	2023/2	1,50	1,47	-	98%	30%	65%	5%	0%
Zadania drogowe	ZIM	2017/3	2024/2	23,21	23,20	0,00	100%	27%	67%	6%	0%
Zadania kubaturowe	ZIM	2017/3	2024/2	194,13	194,99	1,73	100%	61%	37%	1%	0%
6 - Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2		2017/2	2024/4	78,01	69,89	0,50	90%	56%	43%	2%	0%
Zadania drogowe	ZIM	2017/2	2024/4	33,40	26,87	0,22	80%	50%	46%	4%	0%
Zadania kubaturowe	ZIM	2017/2	2024/4	43,79	42,87	0,28	98%	59%	40%	0%	0%
Działania miękkie wspierające proces inwestycyjny	BR	2017/3	2023/4	0,82	0,16	-	19%	30%	64%	5%	0%
8 - Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 4		2017/3	2024/2	152,11	152,05	-	100%	50%	47%	3%	0%
Zadania drogowe	ZIM	2017/3	2024/2	95,15	95,13	0,27	100%	36%	59%	5%	0%
Zadania kubaturowe	ZIM	2017/3	2024/2	55,44	55,44	2,79	100%	73%	27%	1%	0%
Działania miękkie wspierające proces inwestycyjny	BR	2017/3	2023/4	1,52	1,48	-	97%	27%	67%	6%	0%
9 - Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5		2017/2	2024/2	130,89	130,29	-	100%	42%	53%	5%	0%
Zadania drogowe	ZIM	2017/2	2024/2	50,28	50,28	1,43	101%	38%	54%	8%	0%

<i>Działania miękkie wspierające proces inwestycyjny</i>	BR	2017/3	2023/4	0,61	0,02	-	3%	57%	38%	6%	0%
<i>Zadania kubaturowe</i>	ZIM	2017/2	2024/2	80,00	79,99	0,24	100%	44%	52%	4%	0%
11 - Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 7		2017/3	2024/2	141,74	141,78	-	100%	51%	46%	2%	0%
<i>Działania miękkie wspierające proces inwestycyjny</i>	BR	2017/3	2023/4	2,25	2,32	-	103%	33%	62%	5%	0%
<i>Zadania drogowe</i>	ZIM	2017/3	2024/2	71,47	71,46	0,89	100%	48%	48%	3%	0%
<i>Zadania kubaturowe</i>	ZIM	2017/3	2024/2	68,01	68,00	0,08	100%	55%	44%	1%	0%
12 - Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 8		2017/3	2024/2	51,21	50,96	-	100%	54%	44%	2%	0%
<i>Zadania drogowe</i>	ZIM	2017/3	2024/2	21,22	21,20	0,30	100%	33%	62%	5%	0%
<i>Zadania kubaturowe</i>	ZIM	2017/3	2024/2	28,15	28,15	0,01	100%	71%	29%	0%	0%
<i>Działania miękkie wspierające proces inwestycyjny</i>	BR	2017/3	2023/4	1,84	1,62	-	88%	33%	61%	6%	0%
34 - Program niskoemisyjnego transportu miejskiego		2016/3	2024/4	1 056,73	997,14	-	94%	40%	58%	1%	2%
	MPK Łódź	2020/1	2023/4	63,03	63,03	-	100%	0%	69%	1%	30%
<i>Kompleksowy program integracji sieci niskoemisyjnego transportu publicznego w metropolii łódzkiej wraz z zakupem taboru do obsługi trasy W-Z oraz innych linii komunikacyjnych i modernizacją zajezdni tramwajowych w Łodzi</i>	ZIM	2016/3	2024/2	843,67	790,59	72,56	94%	42%	58%	0%	0%
<i>Program niskoemisyjnego transportu miejskiego - przebudowa linii tramwajowej w ul. Przybyszewskiego na odcinku od Placu Reymonta do ul. Kilińskiego wraz z budową węzła przesiadkowego i przebudową torowiska od wiaduktów od ul. Przybyszewskiego do ul. Łodowej</i>	ZIM	2020/3	2024/4	150,03	143,52	31,95	96%	43%	51%	6%	0%

46 - Budowa drogi podziemnej wraz z płytą rynku NCŁ i parkingiem pod rynkiem	ZIM	2018/4	2022/4	92,33	92, 11	-	99,8%	100%	0%	0%	0%
102 - Coroczna inwentaryzacja stanu walorów krajobrazu kulturowego Łodzi	BR	2019/1	2020/4	Zadanie realizowane bezkosztowo							
104 - Zagospodarowanie nieruchomości przy pl. Wolności 2	ZIM	2018/1	2021/4	2,30	2,09	-	90,7%	100%	0%	0%	0%
108 - Upowszechnienie błękitno – zielonej infrastruktury		2020/3	2025/3	3,85	0,84		21,7%	85%	15%	0%	0%
<i>EuPolis</i>	BR	2020/3	2025/3	3,54	0,56	0,22	15,9%	77%	23%	0%	0%
<i>Program ZazieleniaMY - 2024</i>	WKŚ	2024/1	2024/4	0,31	0,27	0,27	88,0%	100%	0%	0%	0%
127 - Rozbudowa sieci dróg rowerowych w mieście		2024/1	2025/4	8,45	5,00		59,2%	9%	0%	91%	0%
<i>Koci Szlak - etap II</i>	ZIM	2024/1	2025/4	8,45	5,00		59,2%	9%	0%	91%	0%

1.2.1 Realizacja przedsięwzięć miękkich

Nazwa przedsięwzięcia i projektu (przedsięwzięcie podstawowe)	Realizator	Planowy termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Wartość planowana (mln zł)	Wartość zrealizowana (mln zł)	Wykonanie finansowe	Udział publicznych środków krajowych	Udział planowanego wkładu UMiŁ	Udział planowanego wkładu UE	Udział publicznych środków krajowych	Udział środków prywatnych
2 - Miejski program współpracy z organizacjami pozarządowymi – rewitalizacja - sumy		2024/1	2024/4	1,92	1,79	93,3%	Zakończone	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<i>Działania służące rozwojowi wspólnot i społeczności lokalnych</i>	BR	2024/1	2024/4	0,55	0,55	100,0%	Zakończone	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<i>Prowadzenie mieszkań chronionych dla osób z różnymi niepełnosprawnościami</i>	MOPS	2024/1	2024/4	1,37	1,24	90,6%	Zakończone	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%
111 - Program rozwoju kształcenia zawodowego na obszarze rewitalizacji – II etap - sumy		2023/3	2026/3	24,05	20,14	85,2%	Realizowane	13,0%	84,0%	3,1%	0,0%
<i>Dobry zawód - moja przyszłość</i>	CKZiU	2024/2	2026/2	1,44	0,52	36,2%	Realizowane	10,0%	85,0%	5,0%	0,0%
<i>EDU-EKO</i>	Zespół Szkół Gastronomicznych	2024/1	2025/4	1,38	0,55	39,7%	Realizowane	10,0%	85,0%	5,00%	0,0%

<i>Kształć się w ZSBT</i>	Zespół Szkół Budowlano-Technicznych im. dra Stefana Kopcińskiego w Łodzi	2024/1	2025/4	1,26	0,08	6,7%	Realizowane	10,0%	85,0%	5,0%	0,0%
<i>Mechatroniczne kwalifikacje dla Przemysłu 4.0. Edycja druga</i>	ŁCDNiKP	2024/3	2026/3	2,05	0,12	5,7%	Realizowane	10,0%	85,0%	5,0%	0,0%
<i>Młodzi z pasją</i>	Zespół Szkół Gastronomicznych	2024/3	2026/3	2,06	0,04	2,1%	Realizowane	10,0%	85,0%	5,0%	0,0%
<i>Programowanie obrabiarek sterowanych numerycznie - dziś staż, jutro praca. Edycja czwarta</i>	ŁCDNiKP	2024/2	2026/1	2,08	0,15	7,0%	Realizowane	10,0%	85,0%	0,0%	0,0%
<i>Utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności dla Włókiennictwa i Tekstyliów</i>	CKZiU	2023/3	2026/2	9,28	0,14	1,5%	Realizowane	17,7%	82,3%	0,0%	0,0%
<i>Zawód na medal</i>	CKZiU	2024/2	2026/2	1,58	0,04	2,7%	Realizowane	10,0%	85,0%	5,0%	0,0%
<i>Zawód w branży TSL - dobra droga</i>	CKZiU	2024/3	2026/2	1,35	0,37	27,6%	Realizowane	10,0%	85,0%	5,0%	0,0%
<i>Zawód w IT - moja pasja</i>	CKZiU	2024/3	2026/2	1,55	0,0	0,0%	Realizowane	10,0%	85,0%	5,0%	0,0%
114 - Integracja i społeczeństwo obywatelskie - sumy		2024/1	2025/4	2,09	0,04	2,1%	Realizowane	0,0%	85,0%	10,0%	5,0%
<i>Nowy start III - aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców województwa łódzkiego</i>	BR, Fundacja Inicjatyw Regionalnych	2024/1	2025/4	2,09	0,04	2,1%	Realizowane	0,0%	85,0%	10,0%	5,0%
Suma				28,06	3,85	13,7%					

2. Przedsięwzięcia realizatorów zewnętrznych

Numer i nazwa przedsięwzięcia GPR	Realizatorzy	Planowy termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Wartość planowana (w mln)	Wartość zrealizowana (w mln)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UE	Udział środków prywatnych	Udział publicznych środków krajowych
64 - Kompleksowa odbudowa willi Reinholda Richtera	Politechnika Łódzka	2017/4	2027/4	30,00	5,53	18,4%	0,0%	0,0%	100,0%
65 - Rewitalizacja zabytkowego Parku Klepacza w Łodzi – zagospodarowanie terenu i rewaloryzacja zieleni	Politechnika Łódzka	2017/4	2025/4	5,00	3,72	53,1%	0,0%	0,0%	100,0%
66 - Remont konserwatorski willi Józefa Richtera, obecnie budynek administracji rektorskiej Politechniki Łódzkiej	Politechnika Łódzka	2018/2	2027/4	2,50	2,33	93,3%	0,0%	0,0%	100,0%
107 - Prace konserwatorskie i restauratorskie w dawnym zespole pałacowo-parkowym Karola Poznańskiego w Łodzi	Politechnika Łódzka	2024/1	2030/4	2030/4	0,05	0%	0,0%	0,0%	100,0%
70 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków z obszaru ograniczonego ulicami Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Jaracza i Kilińskiego	Veolia Energia Łódź S.A.	2016/1	2024/4	1,72	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%
71 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji	Veolia Energia Łódź S.A.	2016/1	2024/4	5,60	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%

Numer i nazwa przedsięwzięcia GPR	Realizatorzy	Planowy termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Wartość planowana (w mln)	Wartość zrealizowana (w mln)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UE	Udział środków prywatnych	Udział publicznych środków krajowych
w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków z obszaru ograniczonego ulicami Piotrkowska/Kilińskiego/Narutowicza/Tuwima									
72 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków z obszaru ograniczonego ulicami Kilińskiego/Jaracza/Narutowicza/Składowa/Tuwima/POW/Targowa	Veolia Energia Łódź S.A.	2019/1	2024/4	3,80	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%
73 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków z obszaru ograniczonego ulicami Zachodnia/ Ogrodowa - Północna/ Wschodnia/ Próchnika - Rewolucji 1905 r.	Veolia Energia Łódź S.A.	2016/1	2024/4	2,54	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%
74 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego	Veolia Energia Łódź S.A.	2016/1	2024/4	1,37	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%

Numer i nazwa przedsięwzięcia GPR	Realizatorzy	Planowy termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Wartość planowana (w mln)	Wartość zrealizowana (w mln)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UE	Udział środków prywatnych	Udział publicznych środków krajowych
budynków z obszaru ograniczonego ulicami Piotrkowska/ Kilińskiego/Tuwima/Nawrot									
75 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków z obszaru ograniczonego ulicami Sienkiewicza/ Al. Piłsudskiego/Piotrkowska/Nawrot	Veolia Energia Łódź S.A.	2016/1	2024/4	0,90	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%
76 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków z obszaru ograniczonego ulicami Ogrodowa/ Gdańska/Legionów/Cmentarna	Veolia Energia Łódź S.A.	2016/1	2024/4	0,85	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%
77 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków z obszaru ograniczonego ulicami Ogrodowa/ Gdańska/ Legionów/Zachodnia	Veolia Energia Łódź S.A.	2016/1	2024/4	0,85	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%

Numer i nazwa przedsięwzięcia GPR	Realizatorzy	Planowy termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Wartość planowana (w mln)	Wartość zrealizowana (w mln)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UE	Udział środków prywatnych	Udział publicznych środków krajowych
78 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków ul. Abramowskiego pomiędzy ul. Sienkiewicza a ul. Kilińskiego	Veolia Energia Łódź S.A.	2018/1	2024/4	1,09	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%
79 - Budowa sieci ciepłowniczej i przyłączy w Łodzi wraz z likwidacją niskiej emisji w Strefie Wielkomiejskiej obejmująca przyłączenie do ciepła systemowego budynków kwartał ulic Szczucińska/Sosnowa/Przybyszewskiego/Stocka	Veolia Energia Łódź S.A.	2015/1	2024/4	0,80	Brak danych	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%
82 - Modernizacja zabytkowego budynku Rektoratu Uniwersytetu Medycznego w Łodzi	Uniwersytet Medyczny	2020/1	2030/4	36,2	2,53	0%	85%	0,0%	15,0%
83 - Modernizacja zabytkowej kamienicy wielkomiejskiej wraz z pozostałymi budynkami, dziedzińcem i otoczeniem nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 4 oraz wprowadzenie funkcji społecznych	Parafia Ewangelicko–Augsburska św. Mateusza w Łodzi	2023/3	2030/4	209,19	1,40	9,4%	38,1%	23,8%	19%
84 - Prace konserwatorskie, restauratorskie oraz remontowe w celu	Parafia Ewangelicko	2020/4	2030/4	33,36	1,83	4%	65%	10%	14%

Numer i nazwa przedsięwzięcia GPR	Realizatorzy	Planowy termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Wartość planowana (w mln)	Wartość zrealizowana (w mln)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UE	Udział środków prywatnych	Udział publicznych środków krajowych
nadania nowych funkcji społecznych w obiektach należących do Parafii Ewangelicko-Augsburskiej św. Mateusza w Łodzi	–Augsburska św. Mateusza w Łodzi								
94 - „Nowa Łódka”	MONNARI TRADE SA – Miss Domain Sp. z o. o.	/	/	Brak danych					
95 - Ogrody Geyera – modernizacja budynków zabytkowych oraz zagospodarowanie terenu poprzez nową zabudowę	MONNARI TRADE SA – Miss Domain Sp. z o. o.	/	/	Brak danych					
98 - Utworzenie nowego podziału na osi wschód-zachód kwartału ul. Gdańska, Mickiewicza, Kościuszki, Żwirki poprzez budowę pasywnego biurowca przy ul. Wólczańskiej 143	Stanisław Marzec prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „Inter-Mar”	2019/1	2020/2	Brak danych					
107 - Prace konserwatorskie i restauratorskie w dawnym zespole pałacowo-parkowym Karola Poznańskiego w Łodzi	Akademia Muzyczna im. G. i K. Bacewiczów w Łodzi	2021/3	2028/4	43,87	27,37	62,4%	0%	0%	100%
138 -Rewitalizacja i termomodernizacja willi Juliusza Lange – siedziby Polskiego Towarzystwa Ekonomicznego Oddział w Łodzi	Polskie Towarzystwo Ekonomiczne	2024/4		3,00	Etap przygotowawczy		90%	10%	0%

Numer i nazwa przedsięwzięcia GPR	Realizatorzy	Planowy termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Wartość planowana (w mln)	Wartość zrealizowana (w mln)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UE	Udział środków prywatnych	Udział publicznych środków krajowych
142 - Utworzenie nowoczesnego Centrum Opieki Koordynowanej w budynku WOMP CPL przy ul. Gdańskiej 117a	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno – Lecznicze w Łodzi	2024/4		18,5	Etap przygotowawczy		85%	15%	0%

3. Przedsięwzięcia oczekujące

Nr	Nazwa przedsięwzięcia	Realizator	Kwota (PLN)
56	Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ul. Sienkiewicza 3 w Łodzi	Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego	50 000 000
59	Modernizacja budynku kina „Polonia” zlokalizowanego przy ul. Piotrkowskiej 67 w Łodzi	Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego	500 000
61	Modernizacja budynku kina „Bałtyk” zlokalizowanego przy ul. Narutowicza 20 w Łodzi	Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego	500 000
62	Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ul. Mielczarskiego 35 w Łodzi	Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego	4 000 000
63	Modernizacja budynku zlokalizowanego przy ul. Kamińskiego 7/9 w Łodzi	Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego	3 000 000
67	Przebudowa parkingu na terenie kampusu „A” Politechniki Łódzkiej przy ul. Żeromskiego 116	Politechnika Łódzka	3 000 000
69	Modernizacja zabytkowych budynków przy ul. Narutowicza 60	Uniwersytet Medyczny	99 300 000
80	Modernizacja kamienicy wielkomiejskiej Pinkusa, dla uruchomienia w niej innowacyjnych aktywności	Firma Kościuszki 1 Sp. z o.o.	16 000 000

81	Modernizacja obiektu szpitalnego USK im. WAM – CSW w Łodzi przy ul. Sterlinga 1/3, 3 i 5	Uniwersytecki Szpital Kliniczny im. Wojskowej Akademii Medycznej	110 000 000
88	Modernizacja Zespołu Pofabrycznego Karola Scheiblera z lat 1855 – 1870; Framac Sp. z o.o.	Framac Sp. z o.o.	6 000 000
96	Adaptacja dawnego budynku przędzalni M. Lubińskiego polegająca na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie budynków produkcyjno-usługowo-handlowych ze zmianą sposobu użytkowania na obiekty zamieszkania zbiorowego oraz budowa garażu podziemnego – CENTRUM AKADEMICKIE ŁÓDŹ	Med Properties sp. z o.o.	49 965 012
101	Przekształcenie pustostanu ul. Zachodnia 84 w obiekt funkcjonujący Centrum Animacji Środowiskowej	Stowarzyszenie Synergia Rewitalizacji	21 500 000
103	Poprawa efektywności energetycznej siedziby Zespołu Tańca Ludowego “Harnam” w Łodzi	Miejska Strefa Kultury	3 500 000
106	Tworzenie przyjaznej przestrzeni sportowej poprzez rewitalizację hal sportowych przy ulicy Północnej 36	Wydział Sportu	25 000 000
117	Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 10	Biuro Rewitalizacji	100 100 000
118	Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 11	Biuro Rewitalizacji	245 020 000
119	Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 12	Biuro Rewitalizacji	87 100 000
120	Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 13	Biuro Rewitalizacji	50 000 000
125	Przebudowa linii tramwajowej w al. Politechniki i ul. Żeromskiego wraz z infrastrukturą zasilającą i przystankową	ZIM	104 000 000

126	Modernizacja infrastruktury przystankowej komunikacji miejskiej na terenie miasta Łodzi	ZIM	10 000 000
128	Program przebudowy/modernizacji dróg na obszarze rewitalizacji	ZIM	70 000 000
129	Zwiększenie oferty kulturalnej Muzeum Kinematografii poprzez rewaloryzację zabytkowego kompleksu K. Scheiblera wraz z jego otoczeniem	Muzeum Kinematografii	10 920 000
130	Modernizacja infrastruktury Centralnego Muzeum Włókiennictwa w Łodzi	Muzeum Włókiennictwa	26 520 000
133	Zagospodarowanie kwartału u zbiegu ulic Zachodniej i Zgierskiej o pow. 5.5 ha, tzw. "Bałucki Serek"	Wydział Zarządzania Projektami	710 000 000
134	Modernizacja budynku B4 Politechniki Łódzkiej – Pałac Inżynierii Procesowej i Ochrony Środowiska IPOŚ – Willa Oskara Schweikerta	Politechnika Łódzka	3 000 000
135	Modernizacja budynku B11 Politechniki Łódzkiej – Pałacyk FTiMS – budynek administracyjny w Zespole Fabryki Towarzystwa Akcyjnego Manufaktury Wełnianej Fryderyka Schweikerta.	Politechnika Łódzka	3 000 000
136	Modernizacja budynku A13 Politechniki Łódzkiej – Willa miejska Stanisława i Stanisławy Myszkowskich.	Politechnika Łódzka	435 700,00
137	Centrum badawcze Jerzego Giedroycia i studiów nad współczesną historią Polski i Europy Wschodniej	Uniwersytet Łódzki	50 000 000
139	Centra aktywności lokalnej – sieć wzmacniająca kapitał społeczny	Centrum Promocji i Rozwoju Inicjatyw Obywatelskich OPUS oraz Fundacja Strefa	10 000 000

140	Centrum Rozwoju Ekonomii Społecznej	Centrum Promocji i Rozwoju Inicjatyw Obywatelskich OPUS oraz Fundacja Strefa	4 000 000
141	Poprawa stanu zachowania obiektów zabytkowych	Łódzka Spółka Infrastrukturalna/Łódzkie Inwestycje	96 890 000
143	Przebudowa budynku Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy przy al. Piłsudskiego 133b w Łodzi na potrzeby utworzenia Dziennego Domu Seniora	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno – Lecznicze w Łodzi	10 000 000
144	Przebudowa budynku Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy przy ul. Tymienieckiego w Łodzi na potrzeby utworzenia Centrum Rehabilitacji Leczniczej	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno – Lecznicze w Łodzi	10 000 000

4. Realizacja pozostałych typów przedsięwzięć oraz zadań z „R”

5.1. Dopuszczalne typy przedsięwzięć

Dla realizacji kierunków działań służących eliminacji lub ograniczeniu zdiagnozowanych negatywnych zjawisk na obszarze rewitalizacji, ściśle odpowiadających przyjętym celom rewitalizacji, GPR charakteryzuje dodatkowo 70 typów pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Poniżej wylistowano zadania realizowane w **2024 r.** wpisujące się w tak określone dopuszczalne przedsięwzięcia oraz inne zadania rewitalizacyjne.

Lp.	Nazwa zadania	Realizatorzy	Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Wartość planowana	Wartość zrealizowana w 2024 r. (zł)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UMŁ	Udział planowanego wkładu UE	Udział planowanego wkładu prywatnego	Udział publicznych środków krajowych
1.	"Łódzkie Łabędzie"	WE	2024/1	2024/4	4 000	0	0,0%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
2.	Dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru	Bar	2024/1	2024/4	1 758 669	1 724 769	98,07%	85,0%	0,0%	15,0%	0,0%
3.	Modernizacja i adaptacja budynków położonych w Łodzi przy al. Kościuszki 19 i ul. Wólczańskiej 36	ZIM	2024/1	2024/4	440 000	295 200	67,09%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
4.	Monitorowanie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi	BR	2024/1	2024/4	50 001	50 001	100%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
5.	Organizowanie i prowadzenie hosteli dla osób z problemem alkoholowym	MOPS	2024/1	2024/4	146 510	146 510	100%	100%	0,0%	0,0%	0,0%

Lp.	Nazwa zadania	Realizatorzy	Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Wartość planowana	Wartość zrealizowana w 2024 r. (zł)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UMŁ	Udział planowanego wkładu UE	Udział planowanego wkładu prywatnego	Udział publicznych środków krajowych
6.	Organizowanie i prowadzenie placówek wsparcia dziennego w formie opiekuńczo-specjalistycznej dla dzieci i młodzieży z rodzin z problemem alkoholowym	MOPS	2024/1	2024/4	847 610	847 610	100%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
7.	Organizowanie i prowadzenie programu zapobiegającego i przeciwdziałającego krzywdzeniu dzieci	WE	2024/1	2024/4	15 000	15 000	100%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
8.	Prowadzenie centrów kształcenia ustawicznego	WE	2024/1	2024/4	1 579 071	1 539 401	97,49%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
9.	Prowadzenie domów dziecka	MOPS	2024/1	2024/4	7 193 411	6 751 092	93,85%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
10.	Prowadzenie domów dziennego pobytu	MOPS	2024/1	2024/4	6 449 966	6 372 844	98,80%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
11.	Prowadzenie mieszkań chronionych dla osób z różnymi niepełnosprawnościami	MOPS	2024/1	2024/4	1 373 662	1 244 085	90,57%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
12.	Prowadzenie młodzieżowych ośrodków socjoterapii	WE	2024/1	2024/4	18 019 916	17 614 930	97,75%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
13.	Prowadzenie niepublicznego domu dla dzieci chorych	CAPZ	2024/1	2024/4	823 976	823 976	100%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
14.	Prowadzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej typu specjalistyczno-terapeutycznego	CAPZ	2024/1	2024/4	433 334	400 000	92,31%	100%	0,0%	0,0%	0,0%

Lp.	Nazwa zadania	Realizatorzy	Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Wartość planowana	Wartość zrealizowana w 2024 r. (zł)	Wykonanie finansowe	Udział planowanego wkładu UMŁ	Udział planowanego wkładu UE	Udział planowanego wkładu prywatnego	Udział publicznych środków krajowych
15.	Prowadzenie poradni psychologiczno-pedagogicznych, w tym poradni specjalistycznych	WE	2024/1	2024/4	25 577 700	25 186 059	98,47%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
16.	Realizacja programów aktywizacji społecznej młodzieży	WE	2024/1	2024/4	112 000	112 000	100%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
17.	Realizacja projektów ekologicznych w przedszkolach miejskich	WE	2024/1	2024/4	118 805	118 805	100%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
18.	Rewitalizacja obszarowa - Projekty 1-8 - wydatki nieobjęte umowami o dofinansowanie	ZIM	2018/2	2024/4	541 552 421	37 686 322	6,96%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
19.	Utrzymanie terenów zieleni wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz dostaw wody i energii	ZZM	2024/1	2024/4	1 284 628	1 284 621	99,99%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
20.	Wspieranie organizacji doradztwa metodycznego	WE	2024/1	2024/4	549 500	532 440	96,90%	0%	0,0%	0,0%	100,0%
21.	Wydatki bieżące związane z utrzymaniem boisk "ORLIK 2012"	WE	2024/1	2024/4	20 090	12 240	60,93%	100%	0,0%	0,0%	0,0%
22.	Zajęcia dodatkowe dla dzieci i młodzieży szkół łódzkich	WE	2024/1	2024/4	3 564 000	2 756 873	77,35%	100%	0,0%	0,0%	0,0%

5. Słownik skrótów

Nazwa Jednostki	Skrót
Biuro Aktywności Miejskiej	BAM
Biuro Architekta Miasta	BAr
Biuro Rozwoju Gospodarczego i Współpracy Międzynarodowej	BRGiWM
Biuro Rewitalizacji	BR
Biuro Strategii Miasta	BSM
Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej	CAPZ
Centralne Muzeum Włókiennictwa	CMW
Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego	CKZiU
Łódzki Ośrodek Geodezji	ŁOG
Miejskie Ośrodek Pomocy Społecznej	MOPS
Muzeum Kinematografii	MK
Muzeum Tradycji Niepodległościowych	MTN
Wydział Edukacji	WE
Wydział Kultury	WK
Wydział Sportu	WS
Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych	WZiSS
Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości	WZiNN
Wydział Kształtowania Środowiska	WKŚ
Wydział Zarządzania Projektami	WZP
Łódzkie Centrum Doskonalenia Nauczycieli i Kształcenia Praktycznego	ŁCDNiKP

Zarząd Inwestycji Miejskich	ZIM
Zarząd Lokali Miejskich	ZLM
Zarząd Zieleni Miejskiej	ZZM