

Załącznik  
do zarządzenia Nr 98/2025  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

| <b>Lp.</b> | <b>Oznaczenie nieruchomości<br/>wg ewidencji gruntów oraz<br/>księgi wieczystej</b>        | <b>Powierzchnia<br/>nieruchomości</b> | <b>Opis nieruchomości</b> | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej<br/>zagospodarowania</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.         | Łódź<br>ul. Kosmonautów 2-16<br>Obręb G-11<br>część działki nr 49/34<br>KW LD1M/00000743/4 | 648 m <sup>2</sup>                    | Teren<br>niezabudowany.   | <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje tę nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p> <p><b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> dojście do budynku, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych i zieleńce.</p> |

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kosmonautów 16.