

Załącznik
do zarządzenia Nr 2169/2025
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź ul. Sanitariuszek 70/72 obręb P - 38 działka nr 85/17 KW nr LD1M/00311419/7 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,0636 ha	Kompleks nieruchomości Kompostowni Miejskiej położony jest w południowo — zachodniej części Łodzi na jej obrzeżach w Dzielnicy Smulsko i północnej części gminy Pabianic. Jest to teren zagospodarowany pod Kompostownię Miejską miasta Łodzi w sąsiedztwie Grupowej Oczyszczalni ścieków w Łodzi i terenów zielonych.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na terenie funkcjonuje Miejska Kompostownia.	9 682 zł netto + podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny będzie z góry do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego na kolejne lata będzie ustalana przez rzeczoznawcę majątkowego.
2.	Łódź ul. Sanitariuszek 70/72 obręb P - 38 działka nr 85/2 KW nr LD1M/00050776/9 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,0116 ha		<u>Sposób zagospodarowania terenu:</u> Teren uzbrojony i zagospodarowany: budynek kompostowni, budynek socjalno – administracyjny, wiata dojrzwania kompostu, place betonowe, place utwardzone, odwodnienia, drogi dojazdowe, hala stalowa, zbiorniki wód opadowych i osadowe.	
3.	Łódź ul. Sanitariuszek 70/72 obręb P - 38 działka nr 85/14 KW nr LD1M/00050776/9 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,9707 ha			

4.	Łódź ul. Sanitariuszek 68 obręb P - 37 działka nr 1/11 KW nr LD1M/00089543/9 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	1,6937 ha			
----	---	-----------	--	--	--

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.