

Wykaz nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź ul. Kasprowicza 13 A obręb W-45 działka nr 256/4 KW nr LD1M/00073849/9 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,1000 ha	Teren zagospodarowany pod Składowisko Balastu i Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) miasta Łodzi w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów zielonych.	Zgodnie z Uchwałą NR XLIX/1508/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 października 2021 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Brzezińskiej, Pomorskiej, Jugosłowiańskiej, Wiączyńskiej, J. Kasprowicza, Grabińskiej i Byszewskiej - obszaru centrum osiedla Nowosolna – PSZOK zlokalizowano na terenach przeznaczonych dla zabudowy usługowej (U), natomiast Składowisko Balastu na terenach zieleni urządzonej z usługami sportu i rekreacji (ZPU).	19 716 zł netto + podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
2.	Łódź ul. Brzezińska bez numeru obręb W-45 działka nr 280/2 KW nr LD1M/00100123/3 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	1,6447 ha			Czynsz płatny będzie z góry do 25-go dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego na kolejne lata będzie ustalana przez rzeczoznawcę majątkowego.
3.	Łódź, ul. Brzezińska bez numeru obręb W-45 działka nr 281/1 KW nr LD1M/00100123/3 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	1,5887 ha		<u>Sposób zagospodarowania terenu:</u> Na terenie PSZOK obecne utwardzone place manewrowe i drogi dojazdowe, przyłącze sanitarne, wody i prądu, wiata, kontener socjalno-administracyjny, wolno stojący pawilon. Na terenie Składowiska Balastu	

4.	Łódź ul. Kasprowicza bez numeru obręb W-45 działka nr 254/4 KW nr LD1M/00008456/1 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,0887 ha		obiekty techniczne trwale związane z gruntem: piezometry, instalacja odgazowująca.	
5.	Łódź ul. Kasprowicza 13 obręb W-45 działka nr 256/5 KW nr LD1M/00073850/9 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,1023 ha			
6.	Łódź ul. Kasprowicza 10 obręb W-45 działka nr 253/6 KW nr LD1M/00086681/7 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	14,9660 ha			
7.	Łódź ul. Kasprowicza bez numeru obręb W-45 działka nr 252/1 KW nr LD1M/00013155/9 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,6257 ha			
8.	Łódź ul. Kasprowicza 9, obręb W-45 działka nr 239/7 KW nr LD1M/00290772/5 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,3160 ha			

9.	Łódź ul. Kasprowicza b.nr. obręb W-45 działka nr 254/3 KW nr LD1M/00073825/5 Właściciel: 1/1 Miasto Łódź	0,2698 ha			
----	---	-----------	--	--	--

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.