

Protokół Nr 14/25
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 13 czerwca 2025 r. w godzinach 10⁰⁰ – 11¹⁰
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|----------------------------|--|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Wojciech Rosicki | - Sekretarz Miasta |
| 4. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 5. | Maciej Riemer | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 6. | Zbigniew Wiatr | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 7. | Marcin Kopytek | - Dyrektor Departamentu Zdrowia, Sportu i Spraw Społecznych |
| 8. | Paweł Jędrachowicz | - p.o. Dyrektora Departamentu Mieszkalnictwa |
| 9. | Jarosław Chwiałkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 10. | Agnieszka Kaczmarek | - wz. Dyrektora Departamentu Finansów Publicznych – p.o. Dyrektora Wydziału Podatkowego |
| 11. | Małgorzata Kasprowicz | - wz. Dyrektora Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego – Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury |
| 12. | Agnieszka Dyśko | - p.o. Dyrektora Biura Prezydenta |
| 13. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 14. | Tomasz Głuszcza | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 15. | Katarzyna Szymaniak | - p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 16. | Katarzyna Korowczyk | - Dyrektor Wydziału Obsługi Administracyjnej |
| 17. | Aleksandra Stańczyk | - przedstawiciel Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Powiatowego Urzędu Pracy Nr 1 w Łodzi i Powiatowego Urzędu Pracy Nr 2 w Łodzi oraz utworzenia Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi i nadania statutu;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez Miasto Łódź;

- 3/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół ponadpodstawowych na obszarze Miasta Łodzi;
- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Szkoły Specjalnej Przysposabiającej do Pracy wchodzącej w skład Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 6 im. mjr. Hieronima Baranowskiego w Łodzi przy ul. Dziewanny 24 i nadania statutu;
- 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół specjalnych na obszarze Miasta Łodzi;
- 6/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia źródeł dochodów gromadzonych na wydzielonym rachunku i ich przeznaczenia oraz sposobu i trybu sporządzania planów finansowych dla wydzielonych rachunków dochodów samorządowych jednostek budżetowych;
- 7/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu "Polesie" w Łodzi;
- 8/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania, a także szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług;
- 9/ przyjęcia „Strategii rozwiązywania problemów społecznych dla Miasta Łodzi na lata 2025-2028”;
- 10/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Srebrnej 12 i Sierakowskiego 40;
- 11/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Listopadowej bez numeru;
- 12/ wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Politechniki Łódzkiej prawa własności nieruchomości, położonych w Łodzi przy ulicach prof. Bohdana Stefanowskiego bez numeru i Walerego Wróblewskiego 3/5;
- 13/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 182, 184A, 190, 192, 194A, 196 i 198 oraz gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru;
- 14/ przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych ich najemcom i dzierżawcom;
- 15/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców i dzierżawców, samodzielnych lokali użytkowych, samodzielnych pomieszczeń gospodarczych i nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi;

- 16/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi;
- 17/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 29 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 33 i 33A oraz alei Jana Pawła II 21.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ nabycia na własność Miasta Łodzi, w drodze przyjęcia darowizny od osoby prawnej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rudzkiej 80;
- 2/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Stokowskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-7 numerami 1/44 i 1/48;
- 3/ ogłoszenia naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie przez miasto Łódź w 2026 r. dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;
- 4/ ogłoszenia naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie przez miasto Łódź w 2026 r. dotacji na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich i prac restauratorskich na nieruchomościach położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

3. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2024.

4. **Sprawozdanie z realizacji programu działań na rzecz rodzin wielodzietnych pod nazwą „Łódzka Karta Dużej Rodziny” w okresie od 1 czerwca 2024 roku do 31 maja 2025 roku.**
5. **Sprawozdanie z realizacji w roku 2024 planu nadzoru sprawowanego przez Prezydenta Miasta Łodzi nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami, działającymi na terenie miasta Łodzi.**
6. **Informacja w sprawie wyrażenia zgody na kontynuację sprzedaży lokali z nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 240 - w związku z wnioskiem najemcy lokalu.**
7. **Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych.**
8. **Ustny wniosek o odstąpienie od wpisania do protokołu sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 1U przy al. Tadeusza Kościuszki 33 oraz do aktu notarialnego umowy przeniesienia własności, dodatkowego zabezpieczenia Miasta w postaci prawa odkupu lokalu użytkowego w przypadku,**

gdy będzie to niezbędne dla realizacji zadań własnych Miasta, w szczególności programów rewitalizacyjnych.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **p.o. dyr. Powiatowego Urzędu Pracy Robert Skowroński** w sprawie:
 - 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Powiatowego Urzędu Pracy Nr 1 w Łodzi i Powiatowego Urzędu Pracy Nr 2 w Łodzi oraz utworzenia Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi i nadania statutu;
- **dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki** w sprawach:
 - 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez Miasto Łódź;
 - 3/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół ponadpodstawowych na obszarze Miasta Łodzi;
 - 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Szkoły Specjalnej Przysposabiającej do Pracy wchodzącej w skład Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 6 im. mjr. Hieronima Baranowskiego w Łodzi przy ul. Dziewanny 24 i nadania statutu;
 - 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół specjalnych na obszarze Miasta Łodzi;
 - 6/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia źródeł dochodów gromadzonych na wydzielonym rachunku i ich przeznaczenia oraz sposobu i trybu sporządzania planów finansowych dla wydzielonych rachunków dochodów samorządowych jednostek budżetowych;
- **dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Szymon Kostrzewski** w sprawie:
 - 7/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu "Polesie" w Łodzi;
- **dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Piotr Kowalski** w sprawach:
 - 8/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania, a także szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług;
 - 9/ przyjęcia „Strategii rozwiązywania problemów społecznych dla Miasta Łodzi na lata 2025-2028”;

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Katarzyna Dołowicz** w sprawach:
 - 10/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Srebrnej 12 i Sierakowskiego 40;
 - 11/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Listopadowej bez numeru;
 - 12/ wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Politechniki Łódzkiej prawa własności nieruchomości, położonych w Łodzi przy ulicach prof. Bohdana Stefanowskiego bez numeru i Walerego Wróblewskiego 3/5;
 - 13/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 182, 184A, 190, 192, 194A, 196 i 198 oraz gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru;
- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
 - 14/ przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych ich najemcom i dzierżawcom;
 - 15/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców i dzierżawców, samodzielnych lokali użytkowych, samodzielnych pomieszczeń gospodarczych i nieruchomości zabudowanych budynkami użytkowymi;
 - 16/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawie:
 - 17/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 29 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Walerego Wróblewskiego 33 i 33A oraz alei Jana Pawła II 21.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.
Odnosnie do projektu przedstawionego w ppkt. 1.10 Pani Prezydent przyjęła autopoprawkę do uzasadnienia zgłoszoną przez Zastępcę Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-17 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
 - 1/ nabycia na własność Miasta Łodzi, w drodze przyjęcia darowizny od osoby prawnej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Rudzkiej 80;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
 - 2/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Stokowskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-7 numerami 1/44 i 1/48;
- **z-ca dyr. Biura Architekta Miasta Beata Konieczniak** w sprawach:
 - 3/ ogłoszenia naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie przez miasto Łódź w 2026 r. dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;
 - 4/ ogłoszenia naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie przez miasto Łódź w 2026 r. dotacji na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich i prac restauratorskich na nieruchomościach położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektu przedstawionego w ppkt. 2.2, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła przedstawienie na posiedzeniu Kolegium informacji w sprawie projektu zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Stokowskiej bez numeru (działka nr 1/21 w obrębie W-7), na której planowane jest prowadzenie punktu zbierania odpadów.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 18-21 do protokołu.

Ad. 3. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2024 przedstawiła **z-ca dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Aleksandra Kręcka.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła Sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Ad. 4. Sprawozdanie z realizacji programu działań na rzecz rodzin wielodzietnych pod nazwą „Łódzka Karta Dużej Rodziny” w okresie od 1 czerwca 2024 roku do 31 maja 2025 roku przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Aleksandra Kręcka.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła Sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Ad. 5. Sprawozdanie z realizacji w roku 2024 planu nadzoru sprawowanego przez Prezydenta Miasta Łodzi nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami, działającymi na terenie miasta Łodzi przedstawił dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Szymon Kostrzewski.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła Sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Ad. 6. Informację w sprawie wyrażenia zgody na kontynuację sprzedaży lokali z nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 240 - w związku z wnioskiem najemcy lokalu przedstawił z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła Informację i wyraziła zgodę na rekomendowanie rozwiązanie.

Informacja stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Ad. 8. Ustny wniosek o odstąpienie od wpisania do protokołu sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 1U przy al. Tadeusza Kościuszki 33 oraz do aktu notarialnego umowy przeniesienia własności, dodatkowego zabezpieczenia Miasta w postaci prawa odkupu lokalu użytkowego w przypadku, gdy będzie to niezbędne dla realizacji zadań własnych Miasta, w szczególności programów rewitalizacyjnych przedstawił z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i wyraziła zgodę na rekomendowanie rozwiązanie.

Ad. 7. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych przedstawił dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła Informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta