

Protokół Nr 26/25
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 17 października 2025 r. w godzinach 15¹⁵– 16¹⁰
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Adam Pustelnik | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta |
| 4. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 5. | Wojciech Rosicki | - Sekretarz Miasta |
| 6. | Agnieszka Kowalewska-Wójcik | - Dyrektor Departamentu Inwestycji i Zarządzania Drogami |
| 7. | Zbigniew Wiatr | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 8. | Marcin Kopytek | - Dyrektor Departamentu Zdrowia, Sportu i Spraw Społecznych |
| 9. | Michał Fisiak | - Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych |
| 10. | Jarosław Chwiałkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 11. | Anna Wierzbicka | - pełniąca funkcję Dyrektora Departamentu Ekologii i Klimatu – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska |
| 12. | Małgorzata Kasprowicz | - wz. Dyrektora Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego – Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury |
| 13. | Agnieszka Dyśko | - p.o. Dyrektora Biura Prezydenta |
| 14. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 15. | Tomasz Głuszcza | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 16. | Wojciech Barczyński | - p.o. Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 17. | Witold Fontner | - Zastępca Dyrektora Wydziału Obsługi Administracyjnej |
| 18. | Aleksandra Stańczyk | - przedstawiciel Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Wólczańskiej i Piotra Skargi;

- 2/ zmiany nazwy Zarządu Inwestycji Miejskich;
- 3/ wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych;
- 4/ ustalenia wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na terenie miasta Łodzi w 2026 roku;
- 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Schronisku dla Zwierząt.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Brzezińskiej 201, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Artura Oppmana 22 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Suwalskiej 2/4, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.
- 3. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie zaniechania zrzeczenia się przez Miasto Łódź odszkodowań z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa, prawa własności nieruchomości oraz ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, przeznaczonych na realizację inwestycji pod nazwą „Udrożnienie Łódzkiego Węzła Kolejowego (TEN-T), etap II, odcinek Łódź Fabryczna - Łódź Kaliska/Łódź Żabieniec”.**
- 4. Informacja na temat wycinki drzewa w związku z remontem ul. Łanowej na odcinku od ul. Traktorowej do ul. Bielkowej.**
- 5. Ustna informacja dotycząca projektu zarządzenia w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-10 jako działka o numerze 16/2.**

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska** w sprawie:
 - 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Wólczańskiej i Piotra Skargi;
- **p.o. z-cy dyr. Zarządu Inwestycji Miejskich Bartłomiej Król** w sprawie:
 - 2/ zmiany nazwy Zarządu Inwestycji Miejskich;

- **dyr. Wydziału Informatyki Wojciech Ciesielski** w sprawie:
 - 3/ wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych;
- **p.o. z-cy dyr. Zarządu Dróg i Transportu Beata Skoczna** w sprawie:
 - 4/ ustalenia wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na terenie miasta Łodzi w 2026 roku;
- **dyr. Schroniska dla Zwierząt Wojciech Albert Kurkowski** w sprawie:
 - 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Schronisku dla Zwierząt.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-5 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** oraz **dyr. Biura Inżyniera Miasta Konrad Kulawiak** w sprawie:
 - 1/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Brzezińskiej 201, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Artura Oppmana 22 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Suwalskiej 2/4, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu projekty przedstawione w ppkt. 2.2 i 2.3. Odnośnie do projektu przedstawionego w ppkt. 2.1 Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem ustalenie, czy istnieje możliwość zobligowania PGE Dystrybucja S.A. do odkupienia od Miasta działki położonej przy ul. Brzezińskiej 201 z uwagi na jej przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (tereny gazownictwa), a następnie przedstawienie informacji w tej sprawie.

Ponadto Pani Prezydent poleciła zamieszczanie w uzasadnieniach do projektów zarządzeń w sprawach przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę informacji, z których środków zostały wzniesione budynki usytuowane na nieruchomościach.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 6-8 do protokołu.

Ad. 5. Ustną informację dotyczącą projektu zarządzenia w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-10 jako działka o numerze 16/2 przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała Informacji i wyraziła zgodę na obciążenie służebnością gruntową wskazanej nieruchomości.

Ad. 4. Informację na temat wycinki drzewa w związku z remontem ul. Łanowej na odcinku od ul. Traktorowej do ul. Bielicowej przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała Informacji i wyraziła zgodę na usunięcie drzewa.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 3. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie zaniechania zrzeczenia się przez Miasto Łódź odszkodowań z tytułu nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa, prawa własności nieruchomości oraz ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości, przeznaczonych na realizację inwestycji pod nazwą „Udrożnienie Łódzkiego Węzła Kolejowego (TEN-T), etap II, odcinek Łódź Fabryczna - Łódź Kaliska/Łódź Żabieniec” przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała Wniosku i wyraziła zgodę na zaniechanie zrzekania się przez Miasto odszkodowań.

Wniosek stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta