

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne i samodzielny lokal użytkowy – garaż przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu/ powierzchnia pomieszczenia przynależnego [m²] b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 26 m. 9 b) 319 c) P-9 d) LD1M/00097147/2	a) 80,71 m ² / 10,19 m ² b) 883 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 279 827 zł b) 180 173 zł
2.	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 58 m. 20 b) 316 c) P-9 d) LD1M/00097020/6	a) 81,15 m ² b) 1413 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 327 838 zł b) 92 162 zł
3.	a) ul. 6 Sierpnia 52/54 m. 27 b) 116/1, 117/1 c) P-19 d) LD1M/00002353/7	a) 29,19 m ² b) 1817 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 157 734 zł b) 42 266 zł
4.	a) ul. Mikołaja Kopernika 43 m. 29/30 b) 76/3 c) P-20 d) LD1M/00080215/8	a) 36,27 m ² b) 1293 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 42 916 zł b) 127 084 zł

5.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 91B m. 10 b) 10/4 c) S-5 d) LD1M/00025847/4	a) 34,01 m ² b) 1082 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 216 016 zł b) 73 984 zł
6.	a) ul. Henryka Sienkiewicza 73 garaż nr 2U b) 381 c) S-6 d) LD1M/00044292/7	a) 15,82 m ² b) 1568 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 17 103 zł b) 52 897 zł
7.	a) ul. Konstytucyjna 42B m. 7 b) 13/3 c) W-22 d) LD1M/00053726/5	a) 45,89 m ² b) 664 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 337 289 zł b) 12 711 zł
8.	a) ul. Nawrot 72 m. 5 b) 84 c) W-24 d) LD1M/00046934/4	a) 136,64 m ² b) 1048 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 662 120 zł b) 187 880 zł
9.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 160 m. 5A b) 37/6 c) W-25 d) LD1M/00062841/3	a) 15,95 m ² b) 1472 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 40 010 zł b) 29 990 zł
10.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 160 m. 34 b) 37/6 c) W-25 d) LD1M/00062841/3	a) 24,76 m ² b) 1472 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 65 015 zł b) 44 985 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).