

Załącznik
do zarządzenia Nr 1810/2025
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz obejmujący nieruchomość lokalową przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) nr księgi wieczystej nieruchomości lokalowej e) nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej [zł]
1.	a) ul. Srebrzyńska 91 m. 50 b) 352/2 c) P-6 d) LD1M/00111270/8 e) LD1M/00045577/6	a) 30,55 m ² b) 907 m ²	Nieruchomość lokalowa stanowi własność Miasta Łodzi. Lokal usytuowany jest na parterze (I kondygnacji) w budynku wielomieszkaniowym. Składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 12/1000 części. Dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Srebrzyńskiej, Jarzynowej i Solec oraz alei Unii Lubelskiej obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr LXII/1882/22 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 lipca 2022 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4565 (na rysunku oznaczony symbolem 8.1 MWz – teren zabytkowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej).	230 000

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894 i 896).

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	10707138.26711358.27068934
Nazwa dokumentu	Zarządzenie Nr 1810/2025.pdf
Tytuł dokumentu	Zarządzenie Nr 1810/2025
Data dokumentu	2025-09-04 13:27:28
Skrót dokumentu	09DAE99C131C5C52ED07FEE97FC2C95C0F2 CDC64
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2025-09-04
Sygnatariusz	Adam Aleksander Pustelnik
Stanowisko	Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Rosicki Wojciech, 2025-09-04 13:00:21, wersja 1.2 (Sekretarz Miasta Łodzi, Kierownictwo Urzędu Miasta Łodzi (UMŁ), Kierownictwo Urzędu Miasta Łodzi (UMŁ)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Fontner Witold w zastępstwie za Korowczyk Katarzyna, 2025-09-03 12:57:50, wersja 1.2 (Dyrektor, Wydział Obsługi Administracyjnej (DOM-WOA), Wydział Obsługi Administracyjnej (DOM-WOA)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Pustelnik Adam, 2025-09-03 08:33:03, wersja 1.1 (Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi, Kierownictwo Urzędu Miasta Łodzi (UMŁ), Kierownictwo Urzędu Miasta Łodzi (UMŁ)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Wiatr Zbigniew, 2025-09-02 10:32:45, wersja 1.1 (Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem, Departamenty UMŁ (UMŁ), Departamenty UMŁ (UMŁ)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Pujan Mariusz, 2025-08-26 13:53:54, wersja 1.1 (Zastępca Dyrektora, Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości (DM-ZNN), Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości (DM-ZNN)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Tatarska Monika, 2025-08-26 13:17:01, wersja 1.1 (Główny specjalista, Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości (DM-ZNN), Oddział Sprzedaży Lokali (DM-ZNN-III)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Urjasz Tomasz, 2025-08-25 15:08:08, wersja 1.1 (Kierownik, Wydział Prawny (DPr-WPr), Oddział Legislacyjny (DPr-WPr-II)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Kowalska-Pełka Edyta w zastępstwie za Barczyńska Agnieszka, 2025-08-25 15:07:34,

	wersja 1.1 (Radca Prawny, Wydział Prawny (DPr-WPr), Zespół Radców Prawnych (DPr-WPr-III)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Pujan Mariusz, 2025-08-19 15:44:54, wersja 1.0 (Zastępca Dyrektora, Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości (DM-ZNN), Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości (DM-ZNN)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Brodziak Agnieszka, 2025-08-19 14:02:51, wersja 1.0 (Kierownik, Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości (DM-ZNN), Oddział Sprzedaży Lokali (DM-ZNN-III)) Urząd Miasta Łodzi
Akceptacja	Tatarska Monika, 2025-08-19 13:09:22, wersja 1.0 (Główny specjalista, Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości (DM-ZNN), Oddział Sprzedaży Lokali (DM-ZNN-III)) Urząd Miasta Łodzi
	EZD 3.128.103.103.
Data wydruku:	2025-09-05 11:24:05
Autor wydruku:	Tatarska Monika