

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu [m²] b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Bolesława Limanowskiego 197 m. 4 b) 137 c) B-31 d) LD1M/00005027/4	a) 14,00 m ² b) 1088 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 25 116 zł b) 34 884 zł
2.	a) ul. Bolesława Limanowskiego 197 m. 8 b) 137 c) B-31 d) LD1M/00005027/4	a) 31,00 m ² b) 1088 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 50 232 zł b) 69 768 zł
3.	a) ul. Słowiańska 19 m. 5 b) 72 c) G-4 d) LD1M/00089278/0	a) 23,96 m ² b) 573 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 74 487 zł b) 25 513 zł
4.	a) ul. Przyszkole 17 m. 11 b) 21/1 c) G-10 d) LD1M/00051793/1	a) 38,28 m ² b) 587 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 269 388 zł b) 10 612 zł

5.	a) ul. Piotrkowska 31 m. 40 b) 365/8, 365/9 c) S-1 d) LD1M/00051168/1	a) 60,88 m ² b) 2457 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 239 900 zł b) 80 100 zł
6.	a) ul. Pomorska 3 m. 16 b) 129/1 c) S-1 d) LD1M/00006992/6	a) 66,82 m ² b) 2541 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 256 480 zł b) 123 520 zł
7.	a) ul. Pomorska 3 m. 48 b) 129/1 c) S-1 d) LD1M/00006992/6	a) 65,52 m ² b) 2541 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 246 480 zł b) 123 520 zł
8.	a) ul. Wschodnia 27 m. 13 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 77,25 m ² b) 1343 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 339 260 zł b) 100 740 zł
9.	a) ul. Wschodnia 27 m. 31 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 45,28 m ² b) 1343 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 209 556 zł b) 60 444 zł
10.	a) ul. Wschodnia 27 m. 35 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 52,63 m ² b) 1343 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 232 840 zł b) 67 160 zł
11.	a) ul. Wschodnia 27 m. 36 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 59,45 m ² b) 1343 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 262 766 zł b) 77 234 zł

12.	a) ul. Wschodnia 27 m. 39 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 23,03 m ² b) 1343 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 109 778 zł b) 30 222 zł
13.	a) ul. Wschodnia 69 m. 14A b) 400 c) S-1 d) LD1M/00000423/5	a) 30,36 m ² b) 852 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 94 810 zł b) 35 190 zł
14.	a) ul. Henryka Sienkiewicza 52 m. 47A b) 403/2 c) S-6 d) LD1M/00059747/0	a) 75,01 m ² b) 1600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 359 345 zł b) 80 655 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896 i 1203).