

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu [m²] b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Hersza Berlińskiego 12A m. 7 b) 273/30 c) B-47 d) LD1M/00070828/5	a) 58,44 m ² b) 274 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 271 374 zł b) 28 626 zł
2.	a) ul. Hersza Berlińskiego 24 m. 12 b) 279/8 c) B-47 d) LD1M/00111162/8	a) 50,56 m ² b) 685 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 212 310 zł b) 27 690 zł
3.	a) ul. Tokarska 2 m. 3 b) 34/3 c) B-47 d) LD1M/00034354/7	a) 50,37 m ² b) 294 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 169 409 zł b) 20 591 zł
4.	a) ul. Organizacji „Wolność i Niezawisłość” 54/58 m. 38 b) 184 c) B-48 d) LD1M/00099695/2	a) 34,10 m ² b) 749 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 205 792 zł b) 14 208 zł

5.	a) ul. Wojska Polskiego 108 m. 13 b) 123/3 c) B-50 d) LD1M/00048046/6	a) 38,53 m ² b) 487 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 277 960 zł b) 12 040 zł
6.	a) ul. 6 Sierpnia 28 m. 6 b) 225/1 c) P-19 d) LD1M/00055649/5	a) 59,95 m ² b) 611 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 243 560 zł b) 46 440 zł
7.	a) ul. 6 Sierpnia 28 m. 11/11B b) 225/1 c) P-19 d) LD1M/00055649/5	a) 58,68 m ² b) 611 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 224 640 zł b) 45 360 zł
8.	a) ul. Wschodnia 49 M. 38 b) 332/1 c) S-1 d) LD1M/00060013/6	a) 50,47 m ² b) 1247 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 211 045 zł b) 38 955 zł
9.	a) ul. Wschodnia 49 M. 41 b) 332/1 c) S-1 d) LD1M/00060013/6	a) 55,05 m ² b) 1247 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 208 448 zł b) 41 552 zł
10.	a) ul. Wschodnia 49 M. 48 b) 332/1 c) S-1 d) LD1M/00060013/6	a) 20,77 m ² b) 1247 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 104 418 zł b) 15 582 zł
11.	a) ul. Zachodnia 89 m. 5 b) 315/1 c) S-1 d) LD1M/00000306/9	a) 30,05 m ² b) 2352 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 41 770 zł b) 88 230 zł

12.	a) ul. Zachodnia 89 m. 21 b) 315/1 c) S-1 d) LD1M/00000306/9	a) 39,32 m ² b) 2352 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 72 360 zł b) 117 640 zł
13.	a) ul. Pomorska 62/64 m. 36 b) 10/3 c) S-2 d) LD1M/00037296/3	a) 19,70 m ² b) 863 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 169 110 zł b) 10 890 zł
14.	a) ul. Pomorska 87 m. 40 b) 52/1 c) S-2 d) LD1M/00089379/8	a) 43,23 m ² b) 1266 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 131 553 zł b) 108 447 zł
15	a) ul. Piotrkowska 141A m. 38 b) 359/1 c) S-6 d) LD1M/00099054/7	a) 57,36 m ² b) 883 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 222 480 zł b) 97 520 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896 i 1203).