

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu [m²] b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Dębowa 8 m. 3 b) 75 c) G-4 d) LD1M/00001973/2	a) 13,13 m ² b) 1170 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 37 616 zł b) 22 384 zł
2.	a) ul. Dębowa 8 m. 27 b) 75 c) G-4 d) LD1M/00001973/2	a) 13,90 m ² b) 1170 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 37 616 zł b) 22 384 zł
3.	a) ul. Ludwika Zamenhofa 17 m. 28 b) 151/1 c) P-20 d) LD1M/00055636/1	a) 30,71 m ² b) 549 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 128 056 zł b) 31 944 zł
4.	a) ul. Gdańska 4 m. 14 b) 28 c) S-1 d) LD1M/00003197/2	a) 33,72 m ² b) 1514 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 94 768 zł b) 65 232 zł

5.	a) ul. Gdańska 4 m. 17 b) 28 c) S-1 d) LD1M/00003197/2	a) 38,02 m ² b) 1514 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 117 520 zł b) 72 480 zł
6.	a) ul. Gdańska 4 m. 20 b) 28 c) S-1 d) LD1M/00003197/2	a) 45,22 m ² b) 1514 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 123 024 zł b) 86 976 zł
7.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 30 m. 18 b) 521/1 c) S-1 d) LD1M/00061262/3	a) 85,13 m ² b) 835 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 382 965 zł b) 67 035 zł
8.	a) ul. Rewolucji 1905 r. nr 18 m. 30 b) 221/5 c) S-1 d) LD1M/00056914/1	a) 86,78 m ² b) 1538 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 459 032 zł b) 70 968 zł
9.	a) ul. Nawrot 77 m. 14 b) 144 c) W-24 d) LD1M/00083296/0	a) 16,10 m ² b) 855 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 23 138 zł b) 36 862 zł
10.	a) ul. Fabryczna 3 m. 1A b) 59/2 c) W-25 d) LD1M/00002891/0	a) 40,60 m ² b) 774 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 121 123 zł b) 48 877 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896, 1203 i 1541).