

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne i samodzielny lokal użytkowy przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Marynarska 11-17A m. 1 b) 68/21; 68/22; 68/23 c) B-48 d) LD1M/00051003/7	a) 49,64 m ² b) 887 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 246 600 zł b) 13 400 zł
2.	a) ul. Lipowa 9 m. 43 b) 308/1 c) P-9 d) LD1M/00055883/7	a) 21,65 m ² b) 688 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 65 700 zł b) 14 300 zł
3.	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 23 m. 20 b) 432/3 c) P-9 d) LD1M/00059314/6	a) 75,23 m ² b) 921 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 335 251 zł b) 54 749 zł
4.	a) ul. Lipowa 40 m. 1 b) 149/2 c) P-19 d) LD1M/00061083/4	a) 34,84 m ² b) 461 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 99 600 zł b) 30 400 zł
5.	a) ul. 6 Sierpnia 25 m. 14 b) 199 c) P-19 d) LD1M/00091736/6	a) 20,20 m ² b) 1051 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 126 900 zł b) 23 100 zł

6.	a) ul. Andrzeja Struga 52 m. 14 b) 36/2 c) P-20 d) LD1M/00088179/9	a) 16,19 m ² b) 1038 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 31 500 zł b) 28 500 zł
7.	a) ul. Stefana Jaracza 13 m. 19 b) 468/3 c) S-1 d) LD1M/00061113/4	a) 35,12 m ² b) 721 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 040 zł b) 22 960 zł
8.	a) ul. Stefana Jaracza 25 m. 22 b) 474 c) S-1 d) LD1M/00094913/2	a) 33,29 m ² b) 1531 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 101 900 zł b) 48 100 zł
9.	a) ul. Stefana Jaracza 25 m. 61 b) 474 c) S-1 d) LD1M/00094913/2	a) 58,21 m ² b) 1531 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 174 900 zł b) 85 100 zł
10.	a) ul. Włókiennicza 18 lokal użytkowy nr 2U b) 428/1 c) S-1 d) LD1M/00002354/4	a) 23,33 m ² b) 1521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 66 700 zł b) 53 300 zł
11.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 79D m. 5A b) 339/6 c) S-2 d) LD1M/00061211/1	a) 18,60 m ² b) 378 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 94 700 zł b) 15 300 zł
12.	a) ul. Tkacka 12/14 m. 20 b) 104/2 c) S-5 d) LD1M/00042809/1	a) 37,89 m ² b) 453 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 257 840 zł b) 12 160 zł

13.	a) ul. Stanisława Wigury 14 m. 7 b) 124/4 c) S-7 d) LD1M/00057202/4	a) 61,73 m ² b) 650 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 361 500 zł b) 58 500 zł
14.	a) ul. Edwarda Abramowskiego 18 m. 20 b) 103/1; 104/3 c) S-8 d) LD1M/00088622/0	a) 24,41 m ² b) 1848 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 28 200 zł b) 91 800 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).