

Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do zamiany.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Poli Gojawiczyńskiej bez numeru, działka nr: 157/14, 158/48, 158/57, 158/58 obręb G-17 KW nr LD1M/00346360/2	5929 m <sup>2</sup>	Nieruchomości niezabudowane	Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r., nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	4 300 000,00 zł  Dostawa działek zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
2.	Łódź ul. Poli Gojawiczyńskiej bez numeru, działka nr 158/59 obręb G-17 KW nr LD1M/00333409/4	31 m <sup>2</sup>  Łącznie: 5960 m <sup>2</sup>			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni oraz zamieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.