

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Klonowa 6 m. 17 b) 175/6 c) B-45 d) LD1M/00035240/2	a) 44,60 m ² b) 810 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 800 zł b) 88 084,01 zł
2	a) ul. Klonowa 6 m. 23 b) 175/6 c) B-45 d) LD1M/00035240/2	a) 32,50 m ² b) 810 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 93 100 zł b) 64 175,49 zł
3	a) al. Pasjonistów 3 m. 53 b) 44/27 c) B-42 d) LD1M/00064600/6	a) 24,78 m ² b) 609 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 800 zł b) 4 100 zł
4	a) ul. Emilii Plater 27 m. 5 b) 145/3 c) B-50 d) LD1M/00046614/5	a) 36,92 m ² b) 761 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 212 700 zł b) 7 410 zł
5	a) ul. Emilii Plater 27 m. 52 b) 145/3 c) B-50 d) LD1M/00046614/5	a) 42,99 m ² b) 761 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 246 400 zł b) 7 980 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Rojna 18 m. 89 b) 44/49, 44/50 c) B-42 d) LD1M/00055337/5	a) 35,81 m ² b) 782 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 202 100 zł b) 9 010 zł
7	a) ul. Snycerska 5 m. 60 b) 601/39 c) B-28 d) LD1M/00076888/5	a) 43,76 m ² b) 1118 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 240 500 zł b) 4 680 zł
8	a) ul. Sukiennicza 9 m. 159 b) 285 c) B-49 d) LD1M/00045946/4	a) 30,28 m ² b) 1023 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 173 000 zł b) 4 535,74 zł
9	a) ul. Zachodnia 22b m. 15 b) 335/3 c) B-47 d) LD1M/00054617/5	a) 41,99 m ² b) 535 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 230 900 zł b) 24 948 zł
10	a) ul. Władysława Broniewskiego 6a m. 22 b) 18/1 c) G-15 d) LD1M/00055493/6	a) 56,72 m ² b) 790 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 317 600 zł b) 21 220 zł
11	a) ul. Stanisława Brzozowskiego 7 m. 16 b) 16 c) G-10 d) LD1M/00107444/8	a) 43,53 m ² /3,02 m ² b) 503 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 243 800 zł b) 13 510 zł
12	a) ul. Stanisława Brzozowskiego 9 m. 1 b) 131 c) G-10 d) LD1M/00049443/6	a) 51,13 m ² b) 504 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 286 900 zł b) 10 640 zł

1	2	3	4	5
13	a) ul. Wojciecha Gersona 5a m. 67 b) 329/64 c) G-17 d) LD1M/00077501/6	a) 40,32 m ² b) 883 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 242 800 zł b) 10 204,80 zł
14	a) ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 3a m. 24 b) 267/48, 267/49, 267/112 c) G-17 d) LD1M/00112886/6	a) 45,92 m ² /5,63 m ² b) 469 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 280 400 zł b) 11 287,63 zł
15	a) ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 9 m. 48 b) 260/10 c) G-17 d) LD1M/00059720/5	a) 35,50 m ² b) 540 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 195 500 zł b) 8 840 zł
16	a) ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 9 m. 50 b) 260/10 c) G-17 d) LD1M/00059720/5	a) 32,37 m ² b) 540 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 185 500 zł b) 8 320 zł
17	a) ul. Teofila Lenartowicza 15 m. 41 b) 117/1 c) G-15 d) LD1M/00055332/0	a) 35,76 m ² b) 760 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 197 700 zł b) 9 798 zł
18	a) ul. Ignacego Paderewskiego 7 m. 29 b) 1/8 c) G-11 d) LD1M/00072543/7	a) 32,11 m ² b) 368 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 190 900 zł b) 9 094,20 zł
19	a) ul. Leopolda Staffa 4 m. 57 b) 108/8 c) G-17 d) LD1M/00061203/2	a) 39,65 m ² b) 607 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 225 100 zł b) 6 970 zł

1	2	3	4	5
20	a) ul. Antoniego Wiwulskiego 13 m. 17 b) 4/3 c) G-11 d) LD1M/00059028/4	a) 24,32 m ² b) 553 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 135 500 zł b) 10 693,80 zł
21	a) ul. Drewnowska 178 m. 25 b) 129/3 c) P-7 d) LD1M/00047944/4	a) 36,68 m ² b) 399 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 202 800 zł b) 12 060 zł
22	a) ul. Lipowa 40 m. 10 b) 149/2 c) P-19 d) LD1M/00061083/4	a) 19,04 m ² b) 461 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 62 600 zł b) 16 000 zł
23	a) ul. Lipowa 58 m. 17/18 b) 168/1 c) P-19 d) LD1M/00008299/2	a) 43,84 m ² b) 1587 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 119 600 zł b) 87 464 zł
24	a) ul. Michała Ossowskiego 2 m. 14 b) 222/49, 222/50 c) P-7 d) LD1M/00047130/5	a) 34,07 m ² b) 351 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 196 400 zł b) 5 460 zł
25	a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 36 m. 15 b) 328/1 c) P-9 d) LD1M/00092019/1	a) 83,12 m ² b) 953 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 175 600 zł b) 286 900 zł
26	a) ul. dr. Adama Próchnika 40 m. 6 b) 362/1 c) P-9 d) LD1M/00003076/8	a) 37,34 m ² b) 963 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 125 700 zł b) 33 411 zł

1	2	3	4	5
27	a) ul. Wapienna 7 m. 12 b) 222/3 c) P-7 d) LD1M/00056990/7	a) 28,33 m ² b) 384 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 159 100 zł b) 5 510 zł
28	a) ul. Wygodna 13/15 m. 16 b) 70/37 c) P-27 d) LD1M/00149985/8	a) 43,46 m ² /1,95 m ² b) 1349 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 238 700 zł b) 21 276,43 zł
29	a) ul. Ludwika Zamenhofa 23 m. 10 b) 232/1, 232/2 c) P-20 d) LD1M/00057712/2	a) 36,12 m ² b) 968 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 400 zł b) 116 043 zł
30	a) ul. Legionów 30 m. 4 b) 32/1 c) S-1 d) LD1M/00004013/6	a) 93,82 m ² b) 1985 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 360 500 zł b) 118 473 zł
31	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 35 m. 2 b) 260/3 c) S-2 d) LD1M/00056698/0	a) 127,96 m ² b) 908 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 480 600 zł b) 65 820 zł
32	a) ul. dr. Adama Próchnika 17 m. 10 b) 50/3 c) S-1 d) LD1M/00088903/4	a) 30,30 m ² b) 1730 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 400 zł b) 39 600 zł
33	a) ul. Włókiennicza 18 m. 53 b) 428/1 c) S-1 d) LD1M/00002354/4	a) 56,76 m ² b) 1521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 203 400 zł b) 123 000 zł

1	2	3	4	5
34	a) ul. Wschodnia 25 m. 4/4a b) 134 c) S-1 d) LD1M/00088705/6	a) 107,94 m ² b) 927 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 408 400 zł b) 158 700 zł
35	a) ul. Wschodnia 51 m. 13 b) 333 c) S-1 d) LD1M/00062510/4	a) 69,50 m ² b) 1850 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 240 800 zł b) 120 000 zł
36	a) ul. Wilcza 3 m. 36 b) 141/5 c) W-25 d) LD1M/00058439/1	a) 42,73 m ² b) 521 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 251 500 zł b) 13 282,43 zł
37	a) ul. Bolka Świdnickiego 11 m. 15 b) 133/30 c) W-35 d) LD1M/00094677/5	a) 50,72 m ² b) 491 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 360 300 zł b) 14 140,95 zł
38	a) ul. Szczytowa 1 m. 13 b) 223/2 c) W-12 d) LD1M/00047639/3	a) 62,06 m ² b) 255 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 303 200 zł b) 29 140,29 zł
39	a) ul. Stanisława Popowskiego 7 m. 29 b) 103/13 c) W-25 d) LD1M/00055646/4	a) 46,86 m ² b) 407 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 267 900 zł b) 4 480 zł
40	a) ul. Zbocze 5 m. 2 b) 310/24 c) W-12 d) LD1M/00088264/2	a) 37,77 m ² b) 502 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 177 800 zł b) 11 220 zł

1	2	3	4	5
41	a) ul. Przędzalniana 52 m. 33 b) 102/5 c) W-25 d) LD1M/00090031/7	a) 21,00 m ² b) 2242 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 34 700 zł b) 39 100 zł
42	a) ul. Ketlinga 19 m. 5 b) 49/39 c) W-35 d) LD1M/00362887/0	a) 84,88 m ² b) 6718 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 560 200 zł b) 49 625,46 zł
43	a) ul. Ketlinga 17 m. 19 b) 49/39 c) W-35 d) LD1M/00362887/0	a) 61,50 m ² b) 6718 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 397 000 zł b) 36 748,82 zł
44	a) ul. Ketlinga 17 m. 22 b) 49/39 c) W-35 d) LD1M/00362887/0	a) 50,06 m ² b) 6718 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 328 800 zł b) 30 814,36 zł
45	a) ul. Ketlinga 17 m. 25 b) 49/39 c) W-35 d) LD1M/00362887/0	a) 60,73 m ² b) 6718 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 391 600 zł b) 36 681,63 zł
46	a) ul. Ketlinga 17 m. 8 b) 49/39 c) W-35 d) LD1M/00362887/0	a) 40,73 m ² b) 6718 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 262 200 zł b) 25 042,27 zł
47	a) ul. Ketlinga 17 m. 3 b) 49/39 c) W-35 d) LD1M/00362887/0	a) 66,10 m ² b) 6718 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 427 600 zł b) 38 596,33 zł

1	2	3	4	5
48	a) ul. Przełęcz 8 m. 6 b) 214/1 c) W-12 d) LD1M/00047159/4	a) 51,95 m ² b) 277 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 216 200 zł b) 25 200 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).