

INFORMACJA

o wynikach ustnych przetargów nieograniczonych (licytacjach) przeprowadzonych w dniu **30 stycznia 2025 r.**, w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi przy:

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, powierzchnia działki [m ²]	Powierzchnia lokalu	Cena wywoławcza łącznie [zł]
			udział w częściach wspólnych nieruchomości	
1.	ul. Gorzowska 8 lokal mieszkalny nr 22 KW LD1M/00076439/3	B-44	44,95	155 000
		57/24	—————	
		661	0,023	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 21

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 2

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **262 000 zł brutto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911).

Nabywcą lokalu zostali małżonkowie: Marcin Wojdak i Krystyna Wojdak.

2.	ul. Powstańców Wielkopolskich 7 lokal mieszkalny nr 33 KW LD1M/00050891/1	B-45	24,75	90 000
		45/3	—————	
		337	2475/236683	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 22

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 2

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **181 000 zł brutto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473 i 1721 i 1911).

Nabywcą lokalu została WX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

3.	ul. Gnieźnieńska 6/8 lokal mieszkalny nr 35 KW LD1M/00055583/4	B-46	54,33	160 000
		163/1	—————	
		744	5433/236043	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 16

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 1

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **293 000 zł brutto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473 i 1721 i 1911).

Nabywcą lokalu zostali małżonkowie: Anatoli Burzhynski i Liudmila Burzhynskaya.

**Dyrektor Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości**

Marek Józwiak

Łódź, dnia 13.02.2025 r.