

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargów
wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / powierzchnia pomieszczenia przynależnego [m²] b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Urzędnicza 5 m. 9 b) 561 c) B-28 d) LD1M/00093410/9	a) 15,60 m ² b) 790 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 33 456 zł b) 26 544 zł
2.	a) ul. Łagiewnicka 25 m. 9 b) 231 c) B-47 d) LD1M/00089739/0	a) 16,38 m ² b) 1116 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 36 405 zł b) 23 595 zł
3.	a) ul. Łagiewnicka 25 m. 12 b) 231 c) B-47 d) LD1M/00089739/0	a) 42,72 m ² b) 1116 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 105 507 zł b) 64 493 zł
4.	a) ul. Łagiewnicka 25 m. 17 b) 231 c) B-47 d) LD1M/00089739/0	a) 14,71 m ² b) 1116 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 37 978 zł b) 22 022 zł
5.	a) ul. Grabowa 2 m. 28 b) 28 c) G-4 d) LD1M/00003108/2	a) 19,21 m ² b) 518 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 81 982 zł b) 18 018 zł

6.	a) ul. Zielona 47 m. 31 b) 329/1 c) P-9 d) LD1M/00054714/5	a) 45,42 m ² b) 448 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 117 602 zł b) 42 398 zł
7.	a) ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 22 m. 11 b) 24 c) P-19 d) LD1M/00083803/8	a) 14,04 m ² b) 1325 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 28 240 zł b) 41 760 zł
8.	a) ul. Andrzeja Struga 31 m. 11 b) 250/1 c) P-19 d) LD1M/00061093/7	a) 86,13 m ² b) 618 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 464 432 zł b) 65 568 zł
9.	a) ul. Wólczańska 41 m. 24B b) 266/1 c) P-19 d) LD1M/00004844/0	a) 43,11 m ² b) 2203 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 51 384 zł b) 148 616 zł
10.	a) ul. Rewolucji 1905 r. nr 25 m. 14 b) 415/1 c) S-1 d) LD1M/00005068/3	a) 30,56 m ² b) 2706 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 32 360 zł b) 167 640 zł
11.	a) al. Karola Anstadta 5 m. 16 b) 15/5 c) S-2 d) LD1M/00004142/9	a) 39,73 m ² b) 965 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 162 675 zł b) 47 325 zł
12.	a) ul. dr. Stefana Kopcińskiego 26/28 m. 13 b) 2/5 c) S-5 d) LD1M/00055723/8	a) 19,48 m ² b) 775 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 94 788 zł b) 15 212 zł
13.	a) ul. Nawrot 59 m. 13 b) 36 c) W-24 d) LD1M/00002488/2	a) 26,92 m ² /2,55 m ² b) 881 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 28 893 zł b) 91 107 zł

14.	a) ul. Nawrot 59 m. 22 b) 36 c) W-24 d) LD1M/00002488/2	a) 27,51 m ² /2,51 m ² b) 881 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 37 192 zł b) 92 808 zł
15.	a) ul. Nawrot 59 m. 23 b) 36 c) W-24 d) LD1M/00002488/2	a) 14,27 m ² /2,60 m ² b) 881 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 17 846 zł b) 52 154 zł
16.	a) ul. Nawrot 59 m. 24 b) 36 c) W-24 d) LD1M/00002488/2	a) 14,56 m ² /2,66 m ² b) 881 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 16 764 zł b) 53 236 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896, 1203, 1541 i 1811).