

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu [m²] b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Parcelacyjna 9B m. 55 b) 15/1 c) B-42 d) LD1M/00052571/6	a) 45,29 m ² b) 788 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 278 648 zł b) 11 352 zł
2.	a) al. Pasjonistów 1 m. 29 b) 44/1 c) B-42 d) LD1M/00047126/4	a) 24,78 m ² b) 636 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 162 370 zł b) 7 630 zł
3.	a) ul. Traktorowa 74A m. 2 b) 44/15 c) B-42 d) LD1M/00056392/5	a) 37,26 m ² b) 994 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 212 842 zł b) 7 158 zł
4.	a) ul. Traktorowa 74A m. 14 b) 44/15 c) B-42 d) LD1M/00056392/5	a) 37,26 m ² b) 994 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 192 842 zł b) 7 158 zł

5.	a) ul. Mokra 19A m. 17 b) 7/10 c) B-45 d) LD1M/00055200/6	a) 30,18 m ² b) 350 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 180 685 zł b) 9 315 zł
6.	a) ul. Odolanowska 40/44 m. 57 b) 85/12 c) B-45 d) LD1M/00054124/2	a) 18,56 m ² b) 597 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 94 320 zł b) 5 680 zł
7.	a) ul. Lutomska 69 m. 36 b) 212/1 c) B-46 d) LD1M/00059935/5	a) 52,52 m ² b) 833 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 332 180 zł b) 17 820 zł
8.	a) ul. Zawiszy Czarnego 28 m. 1A b) 56/14 c) B-48 d) LD1M/00055652/9	a) 19,31 m ² b) 246 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 91 211 zł b) 8 789 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896, 1203, 1541 i 1811).