

UMOWA NR/BR/2019

zawarta w dniu 2019 r. w Łodzi pomiędzy (dalej: **Umowa**):

Miastem Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP 7250028902, REGON 472057632, reprezentowanym przez **Prezydenta Miasta Łodzi Hannę Zdanowską**, w imieniu którego działa:

Joanna Skrzydlewska – Dyrektor Biura ds. Rewitalizacji
w Departamencie Architektury i Rozwoju
Urzędu Miasta Łodzi

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

....., **ul.**,
NIP, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) nie stosuje się w/w ustawy.

§ 1

1. Przedmiotem tej umowy jest usługa wykonania i dostarczenia, do siedziby Zamawiającego, 30 tablic informacyjnych, zgodnie z treścią Zapytania ofertowego (Załącznik nr 1 do umowy).
2. Tablice mają być wykonane z płyty dibond 3 mm, o wymiarach 100 cm x 150 cm, z nadrukiem UV odpornym na warunki atmosferyczne (m.in. deszcz, śnieg, promienie słoneczne, wiatr, wysokie i niskie temperatury powietrza).
3. Każda tablica ma mieć cztery otwory montażowe o średnicy 2 cm każdy, po jednym w każdym rogu tablicy.
4. Nadruk UV na tablicach ma być wykonany zgodnie z gotowym projektem graficznym, przygotowanym przez Zamawiającego (Załącznik nr 2 do umowy).
5. Tablica informacyjna nie może zawierać innych informacji i elementów graficznych, niż te przewidziane w projekcie graficznym, przygotowanym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu projekt graficzny planszy tablicy informacyjnej, zgodny z Załącznikiem nr 2 do umowy, przed wykonaniem tablic informacyjnych.
7. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym treść, zakres i formę graficzną tablic informacyjnych stanowiących przedmiot zamówienia.

8. Wykonawcę tablic informacyjnych nie dotyczą kwestie spraw administracyjnych związanych z ich legalizacją.
9. Wykonawca tablic informacyjnych jest odpowiedzialny wyłącznie za ich wykonanie i dostarczenie we wskazane przez Zamawiającego miejsce.
10. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadomienia się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
11. Zamawiający zastrzega możliwość zlecenia zadania w ramach prawa opcji tj. wykonania i dostawy Tablic Informacyjnych w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na wykonanie przedmiotu umowy jak i dysponowania środkami na realizację
12. Zamawiający w zakresie obowiązywania niniejszej umowy, może skorzystać z prawa opcji i powiększyć wartość umowy, jednak nie więcej niż o 30% wartości zamówienia podstawowego
13. Zamawiający zastrzega, iż w terminie minimum 7 dni roboczych przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, może skorzystać z prawa opcji i złożyć pisemne oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji wraz ze wskazaniem w jakim zakresie zleca je do wykonania.
14. Warunkiem skorzystania z opcji jest złożenie pisemnego oświadczenia woli przez Zamawiającego, nie później niż w terminie wskazanym w ust 13 § 1 umowy
15. Do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego, a także zasad rozliczania usług wynikających z prawa opcji, trybu dokonania odbioru przedmiotu umowy, naliczania kar umownych, terminów usuwania wad jak zastosowanie mają w całości postanowienia niniejszej umowy. Skorzystanie z prawa opcjonalnego zlecenia zadań nie wymaga dodatkowego aneksu do niniejszej umowy.
16. Skorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego nie stanowi podstawy do zmiany terminów realizacji umowy
17. Strony zgodnie oświadczają, iż zastrzeżone prawo opcji zlecenia wykonania zadania opisanego w ust 12 § 1 umowy nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zlecenia tych zadań natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie prawa opcji i dokonanie zlecenia ich wykonania.

§ 2

1. Realizację przedmiotu umowy przewiduje się od dnia jej zawarcia do maksymalnie 20 dni roboczych od tego terminu.
2. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy wykona projekt graficzny planszy tablicy, o którym mowa w § 1 ust. 6.
3. Zamawiający zatwierdzi projekt graficzny planszy tablicy w terminie 2 dni roboczych, lub wniesie uwagi. W przypadku złożenia uwag przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 1 dnia roboczego prześle Zamawiającemu poprawiony, zgodnie z uwagami Zamawiającego, projekt celem jego zatwierdzenia.
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego po zrealizowaniu całego jej zakresu.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

6. W przypadku, o który mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie należności z tytułu wykonania części umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu umowy siłami własnymi.
2. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości PLN brutto (w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości: PLN):
 - w tym wynagrodzenie brutto za jedną tablicę informacyjną w wysokości: PLN (w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości: PLN).
2. Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji i zwiększenie wartości zamówienia o maksymalnie 30%.
3. Maksymalne wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty.....PLN brutto (w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości: PLN).
4. Wynagrodzenie jednostkowe, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy .
5. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za ilość przedmiotu umowy zleconą do realizacji i faktycznie wykonaną.
6. Wykonawca wystawi fakturę na **Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP: 7250028902.**
7. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury i po sporządzeniu przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - I. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości umowy, w tym za:
 1. zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy,
 2. zmianę postanowień zawartej umowy, która narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,
 3. zmianę postanowień zawartej umowy, która znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy,
 4. zastąpienie Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym Wykonawcą;

- II. za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w terminach, o których mowa w § 2 w wysokości 1% za każdy przypadek oddzielnie,
 - III. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi – w wysokości 0,3 % wartości umowy, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia liczonego od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
- b. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
- I. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wartości umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przenoszącego wysokość kar umownych.
 3. Termin płatności kar umownych, o których mowa w ust. 1 wynosi 3 dni od daty doręczenia Wykonawcy noty księgowej.
 4. Oświadczenie o odstąpieniu można złożyć drugiej Stronie w terminie 3 dni roboczych od powzięcia informacji o podstawie do odstąpienia od umowy

§ 6

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności za wady zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy wynosi **miesiące** (zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 3 do umowy), licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu umowy. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.
3. Istotne wady powinny być stwierdzone protokolarnie.
4. W przypadku ujawnienia wad w przedmiocie umowy w okresie gwarancji lub rękojmi – Zamawiający ma prawo wg własnego wyboru:
 - a. żądać ich bezpłatnego usunięcia w wyznaczonym terminie na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - b. zlecić usunięcie wady podmiotowi trzeciemu na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
5. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie lub e-mailowo, jednocześnie podając termin i miejsce oględzin mających na celu ich stwierdzenie.
6. W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym Zamawiający wskaże termin usunięcia wad, nie dłuższy niż 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia o ujawnionych wadach.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z przyczyn leżących po jego stronie, bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść.
8. Strony ustalają okres rękojmi, który wynosi **24 miesiące** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.).

§ 7

1. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.).

3. Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności jak również prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich.
4. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sądy powszechne, właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

1. Strony postanawiają, że korespondencja odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej:
 - a. **Wykonawca:** adres poczty elektronicznej.....
 - b. **Zamawiający:** adres poczty elektronicznej.....
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianie adresu, a także adresów poczty elektronicznej.
3. W przypadku nie wywiązania się jednej ze Stron z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, korespondencja wysłana (wraz z potwierdzeniem przekazania korespondencji) na podany w umowie adres poczty elektronicznej uważana będzie za doręczoną.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz Wykonawca.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Zapytanie ofertowe

Załącznik nr 2 – Projekt graficzny tablicy informacyjnej

Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca

WOJCIECH WISZCOWATY
radca prawny
18/06/2019

INSPEKTOR
Archiwista
Aleksandra M. Trzciska
18/06/2019