

Łódź, dn. 20 października 2022 r.

# PREZYDENT MIASTA ŁODZI

DM-DM-XVII.6821.67.2019

## Postanowienie

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2022.2000)

### postanawiam

o wyłączeniu do odrębnego postępowania żądania zwrotu części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 211 w zakresie działek ewidencyjnych z obrębu S-8 nr: 1/11 - część, 28/69 - część, 28/59 - część, 28/56 - część, 28/60, 25/3, 25/5, 25/6 i prowadzeniu go pod sygnaturą DM-DM-XVII.6821.21.2022.

## Uzasadnienie

Na podstawie orzeczenia Prezydium Rady Narodowej m. Łodzi z dnia 2 sierpnia 1950 roku nr 5.A.1-2/72/49 wywłaszczono na rzecz Skarbu Państwa nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 211, stanowiącej obecnie działki ewidencyjne z obrębu S-8 nr: 25/3, 25/5, 25/6, 28/60, 24/2 - część, 28/56 - część, 28/74 - część, 28/59 - część, 1/11 - część, 28/69 - część.

W dniu 9 lipca 2019 r. z wnioskiem o zwrot wywłaszczonej nieruchomości, wystąpiła

Postanowieniem z dnia 19 września 2019 r. znak: DM-DM-XVII.6821.67.2019 Prezydent Miasta Łodzi wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zawiesił z urzędu postępowanie w sprawie zwrotu nieruchomości do czasu wydania przez Ministra Infrastruktury decyzji orzekającej w zakresie stwierdzenia nieważności decyzji o wywłaszczeniu.

Postanowieniem z dnia 14 października 2022 r. znak: DM-DM-XVII.6821.67.2019 Prezydent Miasta Łodzi wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podjął z urzędu przedmiotowe postępowanie.

W toku postępowania ustalono, że wywłaszczona nieruchomość wchodzi obecnie w skład działek ewidencyjnych w obrębie S-8 nr: 1/11 (uregulowana w księdze wieczystej nr 28/40 (obecnie części działki nr 28/74 uregulowanej 28/69 (uregulowana w księdze wieczystej nr 28/59 (uregulowana w księdze wieczystej nr 28/56 (uregulowana w księdze wieczystej nr 28/60 (uregulowana w księdze wieczystej nr 24/2 (uregulowana w księdze wieczystej nr 25/3 (uregulowana w księdze wieczystej nr 25/5 (uregulowana w księdze wieczystej nr 25/6 (uregulowana w księdze wieczystej nr

Zgodnie z zapisami w księgach wieczystych prowadzonych dla działek nr: 1/11, 28/69, 28/59, 28/56, 28/60, 25/3, 25/6 stanowią one własność Gminy Łódź a działka nr 25/5 zgodnie z zapisami w księdze wieczystej stanowi współwłasność Gminy Łódź i osób fizycznych.

Z uwagi na fakt, że działki nr: 1/11, 28/69, 28/59, 28/56, 28/60, 25/3, 25/6, 25/5 stanowią własność Gminy Łódź, Prezydent Miasta Łodzi jako organ reprezentujący Gminę i starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej stosownie do treści art. 142 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021.1899 ze zm.) będzie podlegał wyłączeniu na zasadach określonych w rozdziale 5 działu I Kodeksu postępowania administracyjnego.

Natomiast rozstrzygnięcie sprawy w przedmiocie zwrotu działek nr: 24/2- część, 28/74 - część nastąpi w dotychczasowym postępowaniu prowadzonym przez Prezydenta Miasta Łodzi wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej pod sygnaturą DM-DM-XVII.6821.67.2020.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie zażalenie nie przysługuje.

**Z up. Prezydenta Miasta Łodzi**  
**Kierownik Oddziału**  
**Wywłaszczeń**  
**i Zwrotów Nieruchomości**



**Marcin Tomczyk**