

Załącznik
do zarządzenia Nr 1483/2025
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb B-48 ul. Franciszkańska bez numeru część działki nr 4/94 KW LD1M/00036411/9	42 m ²	Teren niezabudowany.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje te nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolami WZ1 – tereny zabudowy wielofunkcyjnej i KDZ – tereny dróg publicznych i ulic. Sposób zagospodarowania terenu: dojście do budynku, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych, zieleńce i miejsca postojowe.
2.	Obręb B-48 ul. Franciszkańska 91/95 część działki nr 4/95 KW LD1M/00036411/9	150 m ²		
3.	Obręb B-48 ul. Romskich Ofiar Getta Łódzkiego bez numeru część działki nr 4/208 KW LD1M/00036411/9	540 m ²		
4.	Obręb B-49 ul. Franciszkańska 95a część działki nr 547/3 KW LD1M/00011912/0	293 m ²		
5.	Obręb B-49 ul. gen. Michała Tokarzewskiego bez numeru część działki nr 548/1	1069 m ²		

	KW LD1M/00012483/0	Łączna powierzchnia 2094 m ²		
--	--------------------	---	--	--

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Franciszkańskiej 95 i ul. Tokarzewskiego 25a/35.