



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

Łódź, 10 kwietnia 2025 r.

GN-I.7570.1124.2023.AJ

ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 61 § 1, 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 - Kpa)

z a w i a d a m i a m

o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia, na podstawie art. 9s ust. 9-11 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jedn. Dz. U. 2024 r., poz. 697), odszkodowania z tytułu ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości położonej w obrębie P-18 m. Łódź, województwie łódzkim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1/22** na powierzchni 0,0108 ha, wynikającego z decyzji Wojewody Łódzkiego Nr 25/2022 z dnia 30 listopada 2022 r., znak: GPB-I.747.20.2022 MM/KKw/SG o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji pn.: „Budowa tunelu dalekobieżnego w Łodzi w ciągu linii kolejowej Nr 85 wraz z włączeniem w linię kolejową Nr 14, odcinek tunelu pomiędzy komorą Fabryczna a komorą Retkinia”, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, utrzymanej w mocy decyzją Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 9 stycznia 2025 r., znak: DLI-III.7620.3.2023.AW.22.

Zgodnie z księgą wieczystą Nr LD1M/00238319/0 prowadzoną w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Miasta Łódź i właścicieli wyodrębnionych lokali znajdujących się w budynku przy Al. Włókniarzy nr 224.

Stosownie do art. 73 Kpa, strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta sprawy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Gen. R. Traugutta 25, 90-113 Łódź, II piętro, pok. 205, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Strony mają także prawo zgłaszać swoje wnioski lub uwagi na piśmie do dnia rozstrzygnięcia sprawy w formie decyzji.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40, Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. Jak stanowi art. 41 § 2 Kpa, w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 30 § 4 Kpa, w sprawach dotyczących praw zbywalnych w razie zbycia prawa lub śmierci strony w toku postępowania na miejsce dotychczasowej strony wstępują jej następcy prawni.

Zgodnie z art. 49 § 1 Kpa zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Stosownie zaś do art. 49a Kpa, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób.

W związku z powyższym zawiadamiam, iż o wszelkich czynnościach podejmowanych w sprawie, strony prowadzonego postępowania, osoby nieposiadające adresu pobytu wskazanego w Powszechnym Elektronicznym Systemie Ewidencji Ludności oraz strony postępowania których stan prawy nieruchomości wyodrębnionych lokali mieszkalnych jest częściowo nieuregulowany, będą informowani w formie obwieszczenia zamieszczonego na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi oraz Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi.

Ponadto zawiadamiam, że w dniu 01.01.2025 r. wszedł w życie obowiązek dla urzędów doręczania pism na adres do e-Doręczeń podmiotom, które z niego korzystają. Powyższa forma komunikacji z urzędem pozwala otrzymywać i wysyłać korespondencję drogą elektroniczną, bez konieczności korzystania z papierowej wersji dokumentów. W przypadku chęci skorzystania z powyższej usługi po szczegółowe informacje odsyłam do strony <http://edoreczenia.gov.pl>.

Jednocześnie informuję, że dotrzymanie terminu określonego dyspozycją art. 35 Kpa nie jest możliwe z uwagi na konieczność uzupełnienia materiału dowodowego o operat szacunkowy

i wyznaczam, na podstawie art. 36 § 1 i 2 Kpa, nowy termin jej rozpatrzenia do dnia 31 października 2025 r.

Dodatkowo informuję, iż zgodnie z art. 37 § 1 kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w przypadku gdy nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 kpa i w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 bądź postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy. Wniesienie przez stronę postępowania administracyjnego ponaglenia, wymaga jego uzasadnienia.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Anna Jurczak
Starszy inspektor wojewódzki
w Wydziale Gospodarki
Nieruchomościami
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują poprzez zawiadomienie Wojewody Łódzkiego:

1. Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o. o.
2. Współwłaściciele wyodrębnionych lokali położonych w budynku przy ul. Al. Włókniarzy nr 224, na adres wskazany w Powszechnym Elektronicznym Systemie Ewidencji Ludności

Otrzymują w drodze obwieszczenia Wojewody Łódzkiego:

1. Pozostałe strony (nieposiadające adresu w Powszechnym Elektronicznym Systemie Ewidencji Ludności oraz strony o częściowo nieuregulowanym stanie prawnym wyodrębnionych lokali)
2. Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi (w celu udostępnienia w BIP na okres 14 dni)
3. Urząd Miasta Łodzi (w celu udostępnienia w BIP na okres 14 dni; e-Doręczenia)

Załącznik:

- klauzula o ochronie danych osobowych

Sprawę prowadzi starszy inspektor wojewódzki Anna Jurczak tel.: 042-664-18-25

Sekretariat tel.: 042-664-18-00; Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/skrytka

Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że:

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Siedzibą Wojewody Łódzkiego jest Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź. Kontakt jest możliwy za pomocą telefonu: /42/ 664-10-00; adresu e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl; skrytki ePUAP: /lodzuw/skrytka.

2. W sprawach związanych z danymi osobowymi kontaktuj się z Inspektorem ochrony danych poprzez adres e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl.
3. Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania na podstawie przepisów ustawy o transporcie kolejowym, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz kodeksu postępowania administracyjnego.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych powyżej, Twoje dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:
 - 4.1. podmioty upoważnione do odbioru Twoich danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 - 4.2. podmioty, które przetwarzają Twoje dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
5. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu, jednak nie dłużej niż przez wymagany przepisami prawa okres archiwizacji zgodny z kategorią archiwalną, wynikającą z Jednolitego rzeczowego wykazu akt organów zespolonej administracji rządowej w województwie i urzędów obsługujących te organy.
6. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Ci:
 - 6.1. prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - 6.2. prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - 6.3. prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
 - 6.4. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 - 6.5. prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
 - 6.6. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.
7. (Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych).
8. W przypadku, w którym przetwarzanie Twoich danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Ci prawo do cofnięcia jej w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.
10. Podanie przez Ciebie danych osobowych jest:
 - 10.1. obowiązkowe, jeżeli wynika z przepisów prawa i jest warunkiem załatwienia sprawy w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi;
 - 10.2. dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie zgody, jednak jest niezbędne do załatwienia sprawy w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi.
11. Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.