

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne i samodzielny lokal użytkowy przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargów
wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Wrocławska 7 m. 19 b) 250/1 c) B-46 d) LD1M/00054441/0	a) 47,14 m ² b) 1402 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 312 630 zł b) 17 370 zł
2.	a) ul. Pabianicka 14 lokal użytkowy nr 2U b) 253 c) G-3 d) LD1M/00013883/1	a) 28,00 m ² b) 1393 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 90 012 zł b) 29 988 zł
3.	a) ul. Praska 11 m. 23 b) 197 c) G-4 d) LD1M/00047158/7	a) 25,30 m ² b) 600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 97 024 zł b) 22 976 zł
4.	a) ul. Praska 11 m. 24 b) 197 c) G-4 d) LD1M/00047158/7	a) 25,27 m ² b) 600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 97 024 zł b) 22 976 zł
5.	a) ul. Praska 11 m. 31 b) 197 c) G-4	a) 15,98 m ² b) 600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie	a) 65 640 zł b) 14 360 zł

	d) LD1M/00047158/7		własności gruntu	
6.	a) ul. Praska 11 m. 34 b) 197 c) G-4 d) LD1M/00047158/7	a) 25,30 m ² b) 600 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 97 024 zł b) 22 976 zł
7.	a) ul. dr. Adama Próchnika 26 m. 17 b) 412/1 c) P-9 d) LD1M/00002912/4	a) 59,41 m ² b) 1046 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 175 140 zł b) 94 860 zł
8.	a) ul. dr. Adama Próchnika 39 m. 13 b) 129 c) P-9 d) LD1M/00003506/2	a) 86,57 m ² b) 1028 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 327 600 zł b) 92 400 zł
9.	a) ul. Mikołaja Kopernika 25 m. 30 b) 95/1 c) P-20 d) LD1M/00081102/0	a) 24,05 m ² b) 1110 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 34 528 zł b) 35 472 zł
10.	a) ul. Mikołaja Kopernika 25 m. 32 b) 95/1 c) P-20 d) LD1M/00081102/0	a) 37,58 m ² b) 1110 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 96 792 zł b) 53 208 zł
11.	a) ul. Wschodnia 51 m. 42 b) 333 c) S-1 d) LD1M/00062510/4	a) 22,43 m ² b) 1850 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 61 600 zł b) 38 400 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni

od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894 i 896).