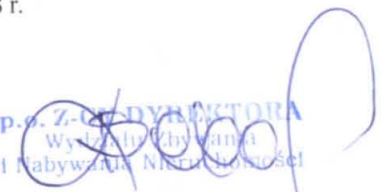


Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Ciasna 21a obręb G-11 działka nr 99/2 księga wieczysta nr LD1M/00110275/6	374 m ²	Na nieruchomości znajdują się fragmenty budynków położonych na nieruchomości sąsiedniej tj. na działce nr 99/6 w obrębie G-11. Nieruchomość stanowi funkcjonalnie część terenu zakładu przemysłowego zlokalizowanego na działce nr 99/6. Ponadto na nieruchomości znajduje się przyłącze ciepłownicze 2xDn 125 mm.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Celem sprzedaży działki nr 99/2 jest poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 99/6 w obrębie G-11, KW LD1M/00091598/6.	115 000 zł do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg stawki 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 lutego 2018 r. do dnia 15 marca 2018 r.


p.o. Zastępcy Dyrektora
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sobańska