

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Nawrot 3/5 obręb S-6 działka nr 373, 374, 382/9 księga wieczysta LD1M/00004197/9	2901 m <sup>2</sup>	<p>Na nieruchomości brak jest zabudowy kubaturowej, powierzchnia ok. 1700 m<sup>2</sup> jest utwardzona asfaltem i betonem, teren funkcjonuje jako parking.</p> <p>Na działce nr 382/9 znajduje się czynna kanałowa sieć ciepłownicza 2xDn80mm, przewidziana do modernizacji w 2021 r.</p> <p>Zgodnie z mapą zasadniczą na nieruchomości znajdują się napowietrzna linia energetyczna oraz przyłącza wodociągowe.</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość objęta jest uchwałą Nr XLVIII/1227/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulic: Piotrkowskiej, Nawrot i Henryka Sienkiewicza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2692).</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1.03.KSp – tereny zabudowy parkingowej.</p>	<p>2 600 000 zł</p> <p>do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie 23%)</p>

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 lutego 2018 r. do dnia 15 marca 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

p.o. DYREKTORA  
Wydziału Zbywania  
i Nabywania Nieruchomości  
Marek Joźwiak