

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Słomiana bez numeru obręb B-3 działka nr 138/4 księga wieczysta nr LD1M/00130300/7	577 m ²	Nieruchomość niezabudowana. Teren nieruchomości porośnięty jest ogrodową roślinnością urządzoną z udziałem drzew i krzewów ozdobnych oraz spontanicznego zadrzewienia.	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej południową część osiedla Sokołów, przyjętym uchwałą Nr LXXIII/1532/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 30 października 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5199), zgodnie z którym nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 11MN – tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w formie zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej. Jako przeznaczenie uzupełniające w wyżej wymienionym planie miejscowym ustalona została możliwość realizacji usług w budynkach mieszkalnych lub samodzielnych budynkach stanowiących nie więcej niż 30% powierzchni zabudowy przeznaczonej pod funkcję mieszkaniową. Zgodnie z ustaleniami wskazanego wyżej planu miejscowego nieruchomość położona jest na terenie strefy ochrony konserwatorsko-archeologicznej.	115 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie 23%)

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 lutego 2018 r. do dnia 15 marca 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sobańska