

Konstantynów Łódzki, dnia 16 lipca 2019 r.

IOŚ.6220.10-1.2019.WK

OBWIESZCZENIE


Działając na podstawie art. 61 § 4, art. 155 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) oraz art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 i art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko zwaną dalej ustawą ooś (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.)

Burmistrz Konstanyńowa Łódzkiego podaje do publicznej wiadomości:

1. w dniu 27 czerwca 2019 r. został złożony wniosek przez Panattoni Europe Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu produkcyjno – magazynowo - usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zapleczem biurowo – socjalnym na działce o nr ewid. 233/8, 233/4, 232/1, 231/1, 230/1, 391/3, 289/1, 390/1, 389/1 obręb K-21 Konstanyńów Łódzki, powiat pabianicki, województwo łódzkie;
2. Przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do uzyskania decyzji środowiskowej, na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2016 poz. 71) tj.:
 - **§ 3 ust. 1 pkt 52 ppkt b:** zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia,
 - **§ 3 ust. 1 pkt 56 ppkt b** - garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 50, 52-55 i 57, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a - przy czym przez powierzchnię użytkową rozumie się sumę powierzchni zabudowy i powierzchni zajętej przez pozostałe kondygnacje nadziemne i podziemne mierzone po obrysie zewnętrznym rzutu pionowego obiektu budowlanego,
 - **§ 3 ust. 1 pkt 37** - instalacje do naziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych;
 - **§ 3 ust. 1 pkt 60** - drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza

- obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
3. organem wydającym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego;
 4. organ prowadzący postępowanie wystąpił o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pabianicach;
 5. z posiadanej dokumentacji sprawy wynika, że liczba stron postępowania przekracza 20, co oznacza, że ma zastosowanie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego powołany w art. 74 ust. 3 ustawy ooś. W związku z powyższym strony będą zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia. Obwieszczenia w przedmiotowej sprawie będą zamieszczane na stronie bip.konstantynow.pl w zakładce Obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim. Zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni, od dnia publicznego ogłoszenia.

Obwieszczenie zostało opublikowane w dniu

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu Inwestycji
i Ochrony Środowiska

mgr Elżbieta Pawlak