

**Protokół Nr 18/19**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 17 maja 2019 r. w godzinach 14<sup>15</sup> – 15<sup>15</sup>**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |  |
|-----|----------------------------|--|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta   |
| 2.  | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta   |
| 3.  | Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta  |
| 4.  | Tomasz Jakubiec            | - Dyrektor Departamentu Prezydenta                               |
| 5.  | Jarosław Chwiałkowski      | - p.o. Dyrektora Departamentu Pracy, Edukacji i Sportu           |
| 6.  | Michał Chmielewski         | - p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem           |
| 7.  | Paweł Bliźniuk             | - p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji            |
| 8.  | Agnieszka Dyśko            | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta                       |
| 9.  | Ireneusz Wosik             | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli                  |
| 10. | Małgorzata Wojtczak        | - Dyrektor Wydziału Budżetu                                      |
| 11. | Wojciech Barczyński        | - p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Prawnego                      |
| 12. | Marcin Masłowski           | - Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta           |
| 13. | Aleksandra Hac             | - p.o. kierownika w Biurze Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ nadania imienia Szkole Podstawowej nr 173 w Łodzi przy ul. Henryka Sienkiewicza 46;
- 2/ zamiaru likwidacji filii Biblioteki Miejskiej w Łodzi oraz zamiaru zmiany statutu Biblioteki Miejskiej w Łodzi;
- 3/ zamiaru zmiany statutu Biblioteki Miejskiej w Łodzi w części dotyczącej lokalizacji filii.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ ogłoszenia otwartego naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie w 2020 r. dotacji na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich i prac restauratorskich w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru

zabytków, położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, na które Miasto Łódź udzieli dotacji w 2020 r.;

- 2/ przeznaczenia do sprzedaży udziału Miasta Łodzi we współwłasności nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stanisława Przybyszewskiego 56 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ nabycia na rzecz Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego 56, stanowiącej własność osoby prawnej;
- 4/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Franciszkańskiej 133, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, a także obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi, przy ulicy Franciszkańskiej 133, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 jako działki o numerach 495/251, 495/252 i 495/267;
- 5/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, samodzielnego lokalu użytkowego – garażu numer 6U usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Górnej 42, stanowiącego własność Miasta Łodzi wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu;
- 6/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Łodzi przy ulicach Kutnowskiej 28 i Pokładowej 36, stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 7/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych oraz ogłoszenia wykazu.

### **3. Informacja w sprawie zamiaru usunięcia drzew, krzewów na terenie placówek oświatowych.**

#### **Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki** w sprawie:

- 1/ nadania imienia Szkole Podstawowej nr 173 w Łodzi przy ul. Henryka Sienkiewicza 46;

- **dyr. Wydziału Kultury Dagmara Śmigielska** w sprawach:

- 2/ zamiaru likwidacji filii Biblioteki Miejskiej w Łodzi oraz zamiaru zmiany statutu Biblioteki Miejskiej w Łodzi;
- 3/ zamiaru zmiany statutu Biblioteki Miejskiej w Łodzi w części dotyczącej lokalizacji filii.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Iwona Sosnowska-Kowalska** w sprawie:
  - 1/ ogłoszenia otwartego naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie w 2020 r. dotacji na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich i prac restauratorskich w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, na które Miasto Łódź udzieli dotacji w 2020 r.;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** oraz **z-ca dyr. Zarządu Inwestycji Miejskich Katarzyna Mikołajec** w sprawie:
  - 2/ przeznaczenia do sprzedaży udziału Miasta Łodzi we współwłasności nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stanisława Przybyszewskiego 56 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
  - 3/ nabycia na rzecz Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego 56, stanowiącej własność osoby prawnej;
  - 4/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Franciszkańskiej 133, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, a także obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi, przy ulicy Franciszkańskiej 133, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 jako działki o numerach 495/251, 495/252 i 495/267;
  - 5/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, samodzielnego lokalu użytkowego – garażu numer 6U usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Górnej 42, stanowiącego własność Miasta Łodzi wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu oraz ogłoszenia jego wykazu;
  - 6/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Łodzi przy ulicach Kutnowskiej 28 i Pokładowej 36, stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 7/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych oraz ogłoszenia wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości ponowne przeanalizowanie ceny sprzedaży udziału Miasta w tej nieruchomości w kontekście wysokości cen sprzedaży działek sąsiednich.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.5** Pani Prezydent poleciła poinformowanie właścicieli garaży usytuowanych przy ul. Górnej 42 o konieczności poprawy ich estetyki, a także podjęcie działań mających na celu obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej drogę dojazdową do garaży.

Ponadto Pani Prezydent poleciła przedstawienie informacji w sprawie działki nr 6/3 w obrębie S-1 w kontekście ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Ogrodowej, Zachodniej, Legionów i Cmentarnej.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 4-10 do protokołu.

**Ad. 3. Informację w sprawie zamiaru usunięcia drzew, krzewów na terenie placówek oświatowych przedstawił z-ca dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie drzew opisanych w pkt.1-4 oraz 8-12.

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła:

- podjęcie działań mających na celu zabezpieczenie pnia drzewa (brzozy omszonej) rosnącego na terenie Szkoły Podstawowej Specjalnej nr 176 przy ul. Roosevelta 11/13 przed dalszym pękaniem oraz monitorowanie stanu drzewa;
- przedstawienie aktualnych zdjęć drzew (topól czarnych) rosnących na terenie Szkoły Podstawowej nr 42 przy ul. Przyszkole 42 w związku z zamiarem ich usunięcia;
- ponowne sprawdzenie stanu drzewa (topoli mieszańca) rosnącego na terenie Szkoły Podstawowej nr 7 przy ul. Wiosennej 1 w związku z zamiarem jego usunięcia.

Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**