

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Liściasta 56/56A obręb B-5 działka nr 399/21 księga wieczysta LD1M/00089795/0	872 m ²	Działka nr 399/21 zabudowana jest kompleksem dwóch budynków handlowo - usługowych, o łącznej powierzchni zabudowy 317 m ² , w których zlokalizowanych jest siedem pawilonów handlowych. Działka nr 399/27 jest niezabudowana.	Przedmiotowe nieruchomości objęte są uchwałą Nr XXVI/420/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w dolinie rzeki Sokołówki, obejmującej rejon Parku Doliny Sokołówki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2011 r. poz. 4610).	900 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	Łódź ul. Liściasta bez numeru obręb B-5 działka nr 399/27 księga wieczysta LD1M/00069288/7	695 m ²	Nieruchomości są zadrzewione samosiewami. Na nieruchomościach zlokalizowane są: - sieci energetyczne, - sieci i urządzenia ciepłownicze, - przyłącze telekomunikacyjne, - przyłącze wodociągowe, - sieć i przyłącze kanalizacyjne, - sieć gazowa.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	
		Łącznie 1567 m ²			

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 1 sierpnia 2019 r. do dnia 22 sierpnia 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

P.O. DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marek Józwiak