

Załącznik
do zarządzenia Nr 1708/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 26 lipca 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu


| Lp. | Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr | a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej |
|-----|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | a) ul. Zgierska 117 m. 1 b) 609/1, 407/36 c) B-26 d) LD1M/00058633/1 | a) 83,00 m ² / 4,76m ² b) 842 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 168 200 zł b) 165 140,38 zł |
| 2 | a) ul. Zgierska 117 m. 2 b) 609/1, 407/36 c) B-26 d) LD1M/00058633/1 | a) 67,78m ² / 0,98m ² /1,42m ² b) 842 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 138 600 zł b) 132 059,62 zł |

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 30 lipca 2019 r. do dnia 19 sierpnia 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675 i 1018).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydział Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Mariusz Bujan