

Łódź, dnia 22 lipca 2020 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
DM-DM-XVII.6853.38.2019.PW

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania i o zgromadzonym materiale dowodowym

Na podstawie art. 10 § 1, art. 61, art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020. 256) w związku z art. 124 ust. 1 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020. 65)

z a w i a d a m i a m, że

na wniosek HE 2 LODZ 1 Sp. z o.o., reprezentowanej przez, z dniem dzisiejszym wszczęte zostało postępowanie, w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, położonych w Łodzi przy: ul. Rolniczej – działka 464/1 w obrębie G-28 oraz ul. Powszechniej – działka nr 388/24 w obrębie G-29, w celu budowy linii kablowej SN.

Zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stosownie do art. 124a cytowanej ustawy, powyższy przepis stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Stosownie do treści art. 113 ust. 6 ww. ustawy, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Jednocześnie informuję, iż w przedmiotowej sprawie został zgromadzony materiał dowodowy, stanowiący podstawę do zakończenia postępowania decyzją administracyjną.

Wobec powyższego, stosownie do treści art. 10 § 1 i art. 73 kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiam o prawie wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów, jak również o możliwości wypowiedzenia się, w okresie poprzedzającym wydanie decyzji, co do zebranych materiałów i dowodów.

Przedmiotowe czynności mogą być dokonywane w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi (ul. Piotrkowska 104), w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Powyższe jest prawem, nie zaś obowiązkiem strony. Biorąc pod uwagę obecną sytuację epidemiologiczną proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny (42 638 42 98), celem ustalenia terminu wizyty w urzędzie.

Z uwagi na konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu oraz dalszego procedowania sprawy – w tym wydania stosownej decyzji, informuję, iż rozpatrzenie sprawy w terminie wskazanym w piśmie z dnia 31 stycznia 2020 r. nie jest możliwe. Na podstawie art. 36 kpa wyznaczam nowy termin jej rozpatrzenia do dnia 31 sierpnia 2020 r.

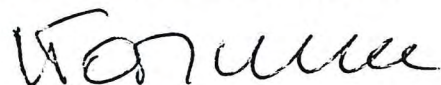
W myśl art. 37 kpa, jeżeli nie załatwiono sprawy w określonym terminie, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia. Ponaglenie zawierające uzasadnienie wnosi się do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi.

Stosownie do treści art. 41 kodeksu postępowania administracyjnego, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie niedopełnienia powyższego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Kierownik Oddziału

Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości



Marcin Tomczyk

Otrzymuje:

..... – pełnomocnik HE 2 LODZ 1 Sp. z o.o.