

INFORMACJA

o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji)
przeprowadzonego w dniu 14 stycznia 2021 r. na sprzedaż samodzielnego lokalu użytkowego
i trzech samodzielnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do łącznej sprzedaży wraz
z udziałem w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi, usytuowanych
w budynkach położonych w Łodzi przy ulicach:

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, powierzchnia działki [m ²]	Powierzchnia lokalu [m ²]	Cena wywoławcza łączna [zł]
			udział w częściach wspólnych nieruchomości	
1	2	3	4	5
1.	ul. Bolesława Limanowskiego 42/44 lokal użytkowy nr 2U-3 KW LD1M/00054147/9	B-46 233/1 472	219,03 ————— 0,135	330 000

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 1

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

2.	ul. Wólczańska 41 lokale mieszkalne nr 15, nr 16, oraz nr 26 KW LD1M/00004844/0	P-19	a) lokal mieszkalny nr 15 68,69	450 000
		266/1	————— 0,042	
		2203	b) lokal mieszkalny nr 16 54,07 ————— 0,033	
			c) lokal mieszkalny nr 26 44,10 ————— 0,027	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena nieruchomości lokalowej, uzyskana w przetargu została ustalona na łączną kwotę w wysokości **454 500 zł netto**, która obejmuje cenę lokali oraz cenę udziałów w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568, 1065, 1106, 1747, 2320 i 2419).

Nabywcą lokali została Spółka *WX Spółka z o.o. Sp. komandytowo-akcyjna*

**Przewodniczący Komisji
Przetargowej:**

Marek Józwiak

Łódź, dnia 27 stycznia 2021 r.