

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
wykonujący zadanie z zakresu
administracji rządowej

**Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
zawiadamia,**

o toczącym się postępowaniu administracyjnym w sprawie zwrotu nieruchomości położonej w Łodzi, przy ulicy Smocznej 2 i 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 205/5 w obrębie G-12, o powierzchni 632 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00056970/1. Wskazana działka odpowiada części dawnej działki nr 203/1, wyłączonej na rzecz Skarbu Państwa decyzją Naczelnika Dzielnicy Łódź- Śródmieście z dnia 15 kwietnia 1981 r. nr IVW/IV/N/8221/222/80, która stanowiła wówczas współwłasność Aleksandra Kazimierskiego i Władysławy Kazimierskiej, Franciszka Zyglera oraz Franciszki Zyglerek.

Zgodnie z treścią art. 136 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku gdy postępowanie w sprawie zwrotu dotyczy udziału w wyłączonej nieruchomości lub udziału w jej części, starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, zawiadamia pozostałych uprawnionych o możliwości zwrotu udziału w wyłączonej nieruchomości albo udziału w jej części. Ponadto, jak stanowi art. 8 wskazanej ustawy, jeżeli przy załatwianiu spraw, o których mowa w przepisach działu II, nie istnieje możliwość zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej ze względu na nieustalone adresy stron, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym, na podstawie art. 136 ust. 3a i art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), zawiadamia się osoby, którym przysługuje legitymacja czynna do bycia stroną w toczącym się postępowaniu, o możliwości wystąpienia z wnioskiem o zwrot wyłączonej nieruchomości w stosunku do przypadającego udziału w nieruchomości bądź jej części.

Wniosek o zwrot wraz z dokumentem potwierdzającym legitymację czynną do bycia stroną w prowadzonym postępowaniu tj. postanowieniem o nabyciu spadku lub aktem poświadczenia dziedziczenia (oryginał lub uwierzytelniona kopia), należy złożyć do Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej (Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, Referat Gospodarki Nieruchomościami, ul. Szkolna 28, 97-300 Piotrków Trybunalski) w nieprzekraczalnym terminie 3 miesięcy od dnia następującego po skutecznym doręczeniu zawiadomienia. Termin na złożenie wniosku jest terminem zawitym i nie ulega przywróceniu. W przypadku jego bezskutecznego upływu, uprawnienie do zwrotu nieruchomości wygasa, zgodnie z art. 136 ust. 5 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA