Załącznik

do zarządzenia Nr 8256/VIII/21

Prezydenta Miasta Łodzi

z dnia 7 września 2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Cena****nieruchomości** |
| 1. | Łódźulica bez nazwydziałka nr: 83/46 obręb B-9księga wieczystaLD1M/00001723/5  | 159 m² | Nieruchomość niezabudowana. Na nieruchomości rosną derenie białe oraz forsycja pośrednia. Na nieruchomości znajdują się sieć wodociągowa i infrastruktura teletechniczna.  | Nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr LXVI/1686/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei gen. Władysława Sikorskiego oraz ulic: Łagiewnickiej, Modrzewiowej, Folwarcznej, Jaworowej, Leszczynowej, gen. Józefa Sowińskiego, Pawilońskiej, gen. Józefa Bema i Gontyny (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 822). Nieruchomość zlokalizowana jest na terenach oznaczonych symbolem 1MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | **30 000 zł**Sprzedaż działki będzie opodatkowana podatkiem VAT wg obecnie obowiązującej stawki 23%. |

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni,
tj. od dnia 10 września 2021 r. do dnia 1 października 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w  Łódzkim Centrum Kontaktu z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).