

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

DM-DM-VIII.6820.2.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 104 oraz art. 107 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023.775 ze zm.) w związku z art. 9 ust. 2a, 2b, 2i oraz 2j Ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. - Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. 1997 nr 121 poz. 770 ze zm.)

Orzekam

o nabyciu przez Skarb Państwa z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2016r. prawa własności nieruchomości położonych w Łodzi oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 66/1 w obrębie B-21 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 66/2 w obrębie B-21 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 149/1 w obrębie B-21 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 149/8 w obrębie B-21 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 239/2 w obrębie B-21 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 179/2 w obrębie B-21 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 159/1 w obrębie B-21 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 142/2 w obrębie B-21 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 99/12 w obrębie W-11 dla której jest prowadzona księga
- działka nr 411/2 w obrębie W-11 dla której jest prowadzona księga

UZASADNIENIE

W myśl art. 9 ust. 2a i 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w art.1, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie tej ustawy i które do dnia 31 grudnia 2015r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016r. z tym dniem Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie mienie tych podmiotów. W przypadku gdy wniosek o wpis złożony przed dniem 1 stycznia 2016 r. został po tej dacie zwrócony, odrzucony, oddalony albo postępowanie o wpis zostało umorzone, skutki określone w niniejszym przepisie oraz przepisach ust. 2b-2g i 2i powstają z dniem następującym po dniu zwrotu, odrzucenia, oddalenia wniosku albo umorzenia postępowania.

Zgodnie z art. 9 ust. 2i w/w ustawy nabycie przez Skarb Państwa zgodnie z ust. 2b własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

Stosownie do art. 9 ust. 2j powyższej ustawy w postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań, o których mowa w ust. 2b oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, o którym mowa w ust. 2a.

Z kwerendy akt rejestrowych prowadzonych dla Towarzystwa Osiedli Robotniczych Spółka z o.o. wynika, iż został on wpisany do rejestru Handlowego Nr RHB 9450.

Zgodnie z informacją uzyskaną od Wojewody Łódzkiego wskazany podmiot nie został wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego.

Nie odnaleziono dowodów potwierdzających fakt wykreślenia spółki z rejestru handlowego przed dniem 31.12.2015r.

W związku z powyższymi ustaleniami w przedmiotowej sprawie znajdują zastosowanie powołane na wstępie przepisy art. 9 ust. 2a i 2b ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, zgodnie z którymi podmiot wpisany do rejestru sądowego i nieprzerejestrowany do Krajowego Rejestru Sądowego zostaje wykreślony z rejestru z dniem 1 stycznia 2016r., a jego mienie nieodpłatnie z mocy prawa nabywa Skarb Państwa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Zastępca Dyrektora

Wydziału Dysponowania Mieniem

Iwona Chlebowska

Otrzymuje

1. Urząd Miasta Łodzi
- Oddział Zasobu i Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa
2. Prokuratura Rejonowa Łódź-Widzew (dot. sprawy nr PR 433.7.2017)