

Załącznik
do zarządzenia Nr 1275/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat
w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź ul. Pabianicka bez numeru obręb G-11 część działki nr 9/11 KW nr LD1M/00369771/3 Właściciel: Skarb Państwa	Powierzchnia udostępnienia 1,00 m² (powierzchnia całkowita nieruchomości 255,00 m²)	teren w strefie II nieruchomość niezabudowana B- tereny mieszkaniowe	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. <u>Sposób zagospodarowania:</u> W ww, studium działka o nr. ewid. 9/11 w obrębie G-11 położona jest w strefie ogólnomiejskiej M1- tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. Dopuszczalne przeznaczenie terenu- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa.	w okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 100 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada Stawka podlega waloryzacji. Po okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 100 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku Stawka podlega waloryzacji.

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, oraz zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.