

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości</b>
1.	Łódź ul. Jędrzejowska bez numeru obręb W-36 działka nr 94/2 księga wieczysta LD1M/00069221/0	1 046 m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest niezabudowana oraz znajdują się na niej naniesienia roślinne – drzewa i krzewy.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XIII/486/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Tomaszowskiej i Jędrzejowskiej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5222), nieruchomość oznaczona jest symbolem 2P – tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów wraz z usługami związanymi z działalnością prowadzoną na terenie.	210 000 zł  Sprzedaż będzie opodatkowana podatkiem VAT wg stawki 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.