

PREZYDENT MIASTA ŁÓDŹ
Katarzyna Górnowska

PROTOKÓŁ KOŃCOWY

z prac Komisji w okresie od 18.01 do 4.03.2024 r.
powołanej Zarządzeniem nr 1775/2023 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 02 sierpnia 2023 r.
w sprawie ogłoszenia naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia
postępowania o udzielenie przez miasto Łódź w 2024 r. dotacji na wykonanie robót
budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich
i prac restauratorskich na nieruchomościach położonych na obszarze
Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Komisja w składzie:

- 1) Przewodnicząca - Beata Konieczniak – Zastępca Dyrektora Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) Zastępca Przewodniczącej - Marzena Otto – Kierownik Oddziału Ochrony Dziedzictwa i Estetyki Miasta w Biurze Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
- 3-16) Członkowie:
 - Robert Kowalik – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
 - Agnieszka Stępnik – Dyrektor Departamentu Prezydenta Urzędu Miasta Łodzi;
 - Joanna Brzezińska – p.o. Dyrektora Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi;
 - Joanna Ułańska – p.o. Kierownika Oddziału Programów Mieszkaniowych w Biurze Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi;
 - Tomasz Dowgird – główny specjalista w Oddziale Zasobu Nieruchomości w Biurze Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi;
 - Agata Matyjaszczyk – główny specjalista w Oddziale Ochrony Dziedzictwa i Estetyki Miasta w Biurze Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
 - Małgorzata Próbką – główny specjalista w Oddziale Ochrony Dziedzictwa i Estetyki Miasta w Biurze Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
 - Katarzyna Błachowicz - Barszcz – Zastępca Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich ds. Utrzymania Zasobu;
 - Iwona Sosnowska - Kowalska – główny specjalista w Wydziale Rewitalizacji Obszarowej i Inwestycji Kubaturowych w Zarządzie Inwestycji Miejskich;
 - Olga Kassyańska – specjalista w Wydziale Rewitalizacji Obszarowej, Inwestycji Kubaturowych i Drogowych w Zarządzie Inwestycji Miejskich;
 - Tomasz Anielak – Radny Rady Miejskiej w Łodzi;
 - Sylwester Pawłowski – Radny Rady Miejskiej w Łodzi;
 - Damian Raczkowski – Radny Rady Miejskiej w Łodzi;
 - Agnieszka Wieteska – Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Komisja obradowała na dwóch posiedzeniach zamkniętych, bez udziału wnioskodawców, w dniach: 18.01 i 30.01.2024 r., posiedzenia prowadziła Przewodnicząca Komisji, z każdego posiedzenia został sporządzony protokół częściowy. Ostateczna propozycja udzielenia dotacji w bieżącym roku została podjęta 04.03.2024 r. większością głosów, przez co najmniej dziewięć osób powołanych do komisji poprzez przesyłane akceptacje drogą elektroniczną.

Komisja spośród 51 rozpatrywanych wniosków na łączną kwotę 22 255 317,02 zł zdecydowała o:

1. Przyznaniu 14 dotacji celowych na kwotę 5 000 000,00 zł właścicielom następujących nieruchomości (z wyszczególnieniem kwot i zakresów):

lp.	ADRES:	WŁAŚCICIELE:	OBIEKT:	ZAKRES PRAC:	DOTACJA
1	Narutowicza 35	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji: południowej (od strony ul. Narutowicza), zachodniej (od strony ul. POW) i elewacji narożnikowej	343 763,62
2	Komuny Paryskiej 6	SDK SKuza spółka komandytowa	Budynek pofabryczny	Remont elewacji nr 7,8,9 – odkrycie i konserwacja cegły	345 882,32
3	Struga 11	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji południowej (od strony ul. A. Struga)	558 673, 33
4	Kościuszki 24	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji frontowej z odtworzeniem balkonów	592 617,91
5	Próchnika 30	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji: północnej (od strony ul. Próchnika), zachodniej (od strony ul. Gdańskiej)	614 260,00
6	Zielona 53	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji frontowej z odtworzeniem balkonów	231 163,48
7	Dowborczyków 22	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Częściowy remont (4 skrajne osie od strony południowej) elewacji zachodniej (od strony ul. Dowborczyków)	190 250,00
8	Skorupki 11	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji frontowej z odtworzeniem balkonów	250 000,00
9	Pogonowskiego 30	Osoby prywatne	Kamienica	Remont elewacji frontowej, przejazdu bramowego, ściany szczytowej	223 653,50
10	Tuwima 30	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji frontowej z naprawą balkonów, remont przejazdu bramowego	224 261,33

11	1 Maja 35	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji: wschodniej (od strony ul. Lipowej), południowej (od strony al. 1 Maja)	426 273,37
12	Kamińskiego 24	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji z odtworzeniem balkonów: zachodniej (od strony ul. Kamińskiego), południowej (od strony ul. Rewolucji 1905 r.)	374 033,88
13	Piotrkowska 215	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont połaci dachowej, remont elewacji budynku frontowego od strony podwórza i oficyn, remont przejazdu bramowego	450 000,00
14	Anstadta 1	Wspólnota mieszkaniowa	Kamienica	Remont elewacji frontowej	175 167,26

2. Nieprzyznaniu 9 dotacji z powodu niewystarczających środków finansowych:

- Piotrkowska 179
- Wigury 16
- Piotrkowska 143
- Narutowicza 47
- Roosevelta 18
- Nawrot 42
- Legionów 88
- Kamińskiego 7
- Przybyszewskiego 103

3. Odrzuceniu 23 wniosków nieuzupełnionych lub niezgodnych z regulaminem dotacji dotyczących następujących nieruchomości:

- Żeromskiego 22
- Więckowskiego 38
- Kamińskiego 29
- Żwirki 26
- Żeromskiego 15
- Nowomiejska 3
- Próchnika 23
- Próchnika 25
- Próchnika 28
- Gdańska 31
- Piotrkowska 45
- Więckowskiego 72
- 6 Sierpnia 76
- Gdańska 20
- Orla 15
- Nawrot 38a
- Jaracza 18
- Żeromskiego 80
- Mielczarskiego 12 (dwa wnioski)
- Legionów 43
- Polskiej Organizacji Wojskowej 25
- Tylnej 9/11

4. Nieprzyznaniu 1 dotacji z powodu ubiegania się przez Wnioskodawcę o dofinansowanie prac, na które była udzielona dotacja przez Miasto Łódź w 2019 r.:
 - Piotrkowska 43
5. Wnioski wycofane przez wnioskodawców (rezygnacja wnioskodawcy z ubiegania się o udzielenie dotacji):
 - Jaracza 30
6. Wnioski złożone po terminie:
 - Żwirki 16
 - Wólczańska 127
 - Wólczańska 35 (pismo w sprawie ujęcia w planach rewitalizacji)

Protokół sporządził sekretarz - Dominik Antoszczyk

Przewodnicząca Komisji:

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Architektury Miasta

Beata Konieczniak