

Załącznik
do zarządzenia Nr 1980/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź, ul. Radwańska 25 Obręb P-30 działka nr 70/1 KW LD1M/00046147/0	0,0142 ha	Nieruchomość stanowi przedmiot użytkowania wieczystego Politechniki Łódzkiej. Nieruchomość w kształcie prostokąta zagospodarowana w części na potrzeby zieleni urządzonej i komunikacji a w części na miejsca postojowe. Na terenie nieruchomości znajduje się metalowe ogrodzenie z mурowaną podstawą.	Nieruchomości położone oznaczone jako działki o nr ew. 70/1 oraz nr 4/14 w obrębie P-30 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego w dniu 26 sierpnia 2020 r. została podjęta uchwała Nr XXIX/974/20 Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Adama Mickiewicza i Tadeusza Kościuszki oraz ulic: Gdańskiej, kpt. pil. Franciszka Żwirki, Radwańskiej i Stefana Żeromskiego. Jednocześnie, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. oraz Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. ww. nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem W3b (tereny przeznaczone pod zabudowę w strefie wielkomiejskiej – wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III). Sposób zagospodarowania terenu: Zbycie nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w obrębie geodezyjnym P-30 jako działka nr 109, uregulowanej w księdze wieczystej nr LDIM/00093263/3.	192 106,00 zł netto
2.	Łódź, ul. Radwańska bez numeru Obręb P-30 działka nr 4/14 KW LD1M/00218112/3	0,0139 ha	Nieruchomość stanowi przedmiot użytkowania wieczystego Politechniki Łódzkiej. Nieruchomość w kształcie trapezu teren zagospodarowany na potrzeby zieleni urządzonej i komunikacji. Na terenie nieruchomości znajduje się ogrodzenie w części mурowane, w części metalowe.		188 048,00 zł netto

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi i stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-26 Łódź, Łódzkie Centrum Kontakt z Mieszkańcami.