

Protokół Nr 12/24
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 3 września 2024 r. w godzinach 10³⁵– 11¹⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta |
| 3. Wojciech Rosicki | – Sekretarz Miasta |
| 4. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 5. Michał Fisiak | – Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych |
| 6. Maciej Riemer | – Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 7. Robert Kowalik | – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego |
| 8. Zbigniew Wiatr | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 9. Marcin Kopytek | – Dyrektor Departamentu Zdrowia, Sportu i Spraw Społecznych |
| 10. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 11. Agnieszka Dyśko | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 12. Tomasz Głuszczyk | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 13. Sylwia Jakiel | – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 14. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 15. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Obsługi Administracyjnej |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:

- 1/ pozbawienia części drogi kategorii drogi gminnej publicznej poprzez wyłączenie jej z użytkowania.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej oraz ogłoszenia wykazu;
- 2/ przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Piotrkowskiej 117 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 113 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ulicy Juliana Tuwima bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Snycerskiej 5, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

3. Informacje Zarządu Dróg i Transportu na temat:

1/ wycinki drzew na ul. Romanowskiej;

2/ wycinki drzew na działce nr 45 w obrębie P-37 stanowiącej drogę wewnętrzną bez nazwy.

4. Rekomendacja w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Limanowskiego 39.

5. Informacja w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic Konstantynowskiej i Saperów.

Ad. 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi przedstawił:

– **z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak** w sprawie:

- 1/ pozbawienia części drogi kategorii drogi gminnej publicznej poprzez wyłączenie jej z użytkowania.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

– **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:

- 1/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej oraz ogłoszenia wykazu;

– **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:

2/ przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Piotrkowskiej 117 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 113 oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ulicy Juliana Tuwima bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Snycerskiej 5, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2.**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła Dyrektorom Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego oraz Biura Architekta Miasta – w związku z zamiarem oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Piotrkowskiej 117 części nieruchomości położonej przy ul. Piotrkowskiej 113 celem przeznaczenia tego terenu pod pergolę śmietnikową – przeanalizowanie możliwości lokalizacji pergoli w rejonie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Tadeusza Kościuszki i Adama Mickiewicza oraz ulic: Andrzeja Struga i Piotrkowskiej i wypracowanie najkorzystniejszego dla Miasta rozwiązania.

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem – po wypracowaniu przez Dyrektorów Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego oraz Biura Architekta Miasta ww. rozwiązania – przedstawienie projektu zarządzenia dotyczącego oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Piotrkowskiej 117 terenu pod pergolę śmietnikową.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.3.** Pani Prezydent poleciła zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości położonej przy ulicy Juliana Tuwima bez numeru na okres do końca 2024 roku.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 2-5 do protokołu.

Ad. 3. Informacje Zarządu Dróg i Transportu na temat:

1/ wycinki drzew na ul. Romanowskiej;

2/ wycinki drzew na działce nr 45 w obrębie P-37 stanowiącej drogę wewnętrzną bez nazwy;

przedstawił **z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.**

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i nie wyraziła zgody na usunięcie drzew.

Odnośnie do Informacji przedstawionej w **ppkt 3.1.** Pani Prezydent poleciła ponowne przeanalizowanie sprawy usunięcia drzew i przedstawienie informacji w tym zakresie.

Odnośnie do Informacji przedstawionej w **ppkt 3.2.** Pani Prezydent poleciła przedstawienie kompleksowej informacji na temat planów Miasta związanych z urządzeniem drogi w tym rejonie.

Informacje stanowią załączniki nr 6 i 7 do protokołu.

Ad. 5. Informację w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic Konstancyńskiej i Saperów

przedstawiła **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad. 4. Rekomendację w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Limanowskiego 39 przedstawiła dyr. Zarządu Lokali Miejskich Katarzyna Błachowicz-Barszcz.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i zaakceptowała rekomendowane rozwiązanie.

Rekomendacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**