

Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do zamiany.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowych	Opis nieruchomości gruntowych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, obręb G-5, działka nr 277/2 KW nr LD1M/00028761/8	481 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana	Dla przedmiotowych nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r., nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	450 000,00 zł dostawa działek zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 i 852)
2.	Łódź ul. Józefa Chelmońskiego bez numeru, obręb G-5, działka nr 358/6 KW nr LD1M/00036310/1	295 m ²	Nieruchomość jest zabudowana		
		łącznie: 776 m ²			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.