

Załącznik  
do zarządzenia Nr 72/2024  
Prezydenta Miasta Łodzi  
-----

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 428/2022  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr</b>	<b>a) Powierzchnia lokalu/ pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej</b>
1.	a) ul. ks. Jana Długosza 7/9 lok. 1U b) 305/5, 330/11 c) P-7 d) LD1M/00310083/5	a) 32,24 m <sup>2</sup> b) 902 m <sup>2</sup>	zabudowa handlowo - usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 80 600 zł b) 28 116,12 zł
2.	a) ul. ks. Jana Długosza 7/9 lok. 2U b) 305/5, 330/11 c) P-7 d) LD1M/00310083/5	a) 304,09 m <sup>2</sup> b) 902 m <sup>2</sup>	zabudowa handlowo - usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 760 225 zł b) 265 193,31 zł
3.	a) ul. ks. Jana Długosza 7/9 lok. 3U b) 305/5, 330/11 c) P-7 d) LD1M/00310083/5	a) 225,83 m <sup>2</sup> b) 902 m <sup>2</sup>	zabudowa handlowo - usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 564 575 zł b) 196 943,69 zł

4.	a) ul. ks. Jana Długosza 7/9 lok. 4U b) 305/5, 330/11 c) P-7 d) LD1M/00310083/5	a) 17,03 m <sup>2</sup> b) 902 m <sup>2</sup>	zabudowa handlowo - usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 42 575 zł b) 14 851,66 zł
5.	a) ul. ks. Jana Długosza 7/9 lok. 5U b) 305/5, 330/11 c) P-7 d) LD1M/00310083/5	a) 27,40 m <sup>2</sup> b) 902 m <sup>2</sup>	zabudowa handlowo - usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 68 500 zł b) 23 895,22 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598 i 1852).