

Załącznik
do zarządzenia Nr 2100/2025
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź ul. Modrzejewskiej 13 obręb W-40 działka nr 498 KW LD1M/00386126/2 Właściciel: Skarb Państwa	659,00 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Teren nieruchomości objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr LXXIII/2196/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Rokicińskiej, Tadeusza Gajcego i Zakładowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3361) – oznaczony w planie symbolem 5.4ZP (tereny zieleni urządzonej). Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony na cele rekreacyjne.	659,00 m² x 0,26 zł = 171,34 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Część nieruchomości przeznaczona do wdzierżawienia na rzecz dotychczasowego użytkownika.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.