

Załącznik
do zarządzenia Nr 2314/2025
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź, ul. Wierzbowa bez numeru Obręb S-2 Działka nr 336/19 KW nr LD1M/00130075/0 Właściciel: Miasto Łódź	480,00 m²	Teren w strefie I	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, dr. Stefana Kopcińskiego i Juliana Tuwima na wschód od planowanego przedłużenia ulicy Uniwersyteckiej, przyjęty uchwałą Nr III/40/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 grudnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r. poz. 258) i zmieniony uchwałą Nr XXXIII/1087/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 2 grudnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 645), obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszarów oznaczonych symbolami: MW/U (Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej) oraz ZP/US (Tereny zieleni urządzonej i urządzeń sportowych, rekreacyjnych i dydaktycznych).	506,00 m² x 5,68 zł/m² = 2874,08 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2.	Łódź, ul. Wierzbowa bez numeru Obręb S-2 Działka nr 335/13 KW nr LD1M/00374436/1 Właściciel: Miasto Łódź	26,00 m²			
Łącznie: 506,00 m²					
Sposób zagospodarowania terenu: 506,00 m² - parking					

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi. Wydierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej.