

Protokół Nr 19/25
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 12 sierpnia 2025 r. w godzinach 10¹⁰ – 11⁵⁰
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|-----------------------|--|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Adam Pustelnik | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 4. | Agnieszka Stępnik | - Dyrektor Departamentu Prezydenta |
| 5. | Anna Wierzbicka | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 6. | Zbigniew Wiatr | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 7. | Marcin Kopytek | - Dyrektor Departamentu Zdrowia, Sportu i Spraw Społecznych |
| 8. | Jarosław Chwiałkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 9. | Małgorzata Kasprowicz | - wz. Dyrektora Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego – Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury |
| 10. | Krzysztof Malecha | - wz. Dyrektora Departamentu Finansów Publicznych – p.o. Dyrektora Wydziału Księgowości |
| 11. | Piotr Siedlecki | - wz. Dyrektora Departamentu Mieszkalnictwa – p.o. Dyrektora Biura ds. Mieszkalnictwa |
| 12. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 13. | Tomasz Głuszcza | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 14. | Wojciech Barczyński | - p.o. Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 15. | Katarzyna Korowczyk | - Dyrektor Wydziału Obsługi Administracyjnej |
| 16. | Aleksandra Stańczyk | - przedstawiciel Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Laskowickiej bez numeru i Generała Stanisława Maczka 35 oraz wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego;

- 2/ przyznania nieruchomości zamiennych – nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz udziału w prawie własności nieruchomości stanowiącego własność Miasta Łodzi, w ramach odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Miasto Łódź nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 23 oraz na odstąpienie od zbycia jej w drodze przetargu;
- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi”;
- 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi;
- 6/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Nowej 29/31 i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Nowej w Łodzi;
- 7/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Nowej 29/31 i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Nowej w Łodzi;
- 8/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Prezydenta Gabriela Narutowicza 75a i Tramwajowej bez numeru i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Tramwajowej w Łodzi;
- 9/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Prezydenta Gabriela Narutowicza 75a i Tramwajowej bez numeru i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Tramwajowej w Łodzi;
- 10/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 135 i 141 oraz alei Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru w Łodzi;
- 11/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 135 i 141 oraz alei Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru w Łodzi;
- 12/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicach Rzgowskiej 26/28 i Łomżyńskiej bez numeru w Łodzi;
- 13/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicach Rzgowskiej 26/28 i Łomżyńskiej bez numeru w Łodzi;
- 14/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ulicy Kilińskiego 3a w Łodzi;
- 15/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ulicy Kilińskiego 3a w Łodzi;

- 16/ zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji centrów administracyjnych oraz utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej i nadania jej statutu;
- 17/ zmiany nazwy Domu Dziecka dla Małych Dzieci w Łodzi i nadania statutu Domowi Dziecka "Drużynowa" w Łodzi;
- 18/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Dom Dziecka "Schronienie-Lniana" w Łodzi i nadania statutu;
- 19/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Dom Dziecka "Schronienie-Zbocze" w Łodzi i nadania statutu;
- 20/ uchylene uchwały w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi niektórym domom dziecka prowadzonym przez Miasto Łódź.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Alojzego Felińskiego bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wioślarskiej 25 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Źródłowej 47 i Pomorskiej 98, stanowiącej własność osoby prawnej;
- 4/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Podgórze 10, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Narewskiej 10, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu.

3. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta.

4. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych.

5. Informacja na temat wycinki drzew w związku z remontem drogi rowerowej oraz przystanków autobusowych na ul. Zachodniej na odcinku od ul. Ogrodowej do ul. Drewnowskiej.

6. Informacja na temat wycinki drzew i krzewów w związku z remontem ul. Źródłowej na odcinku od ul. Chłodnej do ul. Spornej.

7. Informacja dotycząca użyczenia Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Łodzi części działki drogowej w celu zorganizowania miejsc parkingowych.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **p.o. dyr. Biura Nadzoru Właścicielskiego Ewa Mereć** w sprawie:
 - 1/ wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Laskowickiej bez numeru i Generała Stanisława Maczka 35 oraz wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego;
- **dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawie:
 - 2/ przyznania nieruchomości zamiennych – nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz udziału w prawie własności nieruchomości stanowiącego własność Miasta Łodzi, w ramach odszkodowania z tytułu nabycia z mocy prawa przez Miasto Łódź nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne;
- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Jóźwiak** w sprawie:
 - 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 23 oraz na odstąpienie od zbycia jej w drodze przetargu;
- **z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Paulina Górka** w sprawie:
 - 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie „Miejska Pracownia Urbanistyczna w Łodzi”;
- **z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Małgorzata Misztela-Grzesik** w sprawie:
 - 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego w Łodzi;
- **p.o. dyr. Biura Architekta Miasta Robert Sobański** w sprawach:
 - 6/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Nowej 29/31 i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Nowej w Łodzi;
 - 7/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Nowej 29/31 i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Nowej w Łodzi;
 - 8/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Prezydenta Gabriela Narutowicza 75a i Tramwajowej bez numeru i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Tramwajowej w Łodzi;

- 9/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Prezydenta Gabriela Narutowicza 75a i Tramwajowej bez numeru i inwestycji towarzyszących w rejonie ulicy Tramwajowej w Łodzi;
- 10/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 135 i 141 oraz alei Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru w Łodzi;
- 11/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 135 i 141 oraz alei Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru w Łodzi;
- 12/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicach Rzgowskiej 26/28 i Łomżyńskiej bez numeru w Łodzi;
- 13/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicach Rzgowskiej 26/28 i Łomżyńskiej bez numeru w Łodzi;
- 14/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ulicy Kilińskiego 3a w Łodzi;
- 15/ odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej przy ulicy Kilińskiego 3a w Łodzi;
- **p.o. dyr. Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej Piotr Rydzewski** w sprawach:
 - 16/ zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji centrów administracyjnych oraz utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej i nadania jej statutu;
 - 17/ zmiany nazwy Domu Dziecka dla Małych Dzieci w Łodzi i nadania statutu Domowi Dziecka "Drużynowa" w Łodzi;
 - 18/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Dom Dziecka "Schronienie-Lniana" w Łodzi i nadania statutu;
 - 19/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Dom Dziecka "Schronienie-Zbocze" w Łodzi i nadania statutu;
 - 20/ uchylenia uchwały w sprawie zapewnienia wspólnej obsługi niektórym domom dziecka prowadzonym przez Miasto Łódź.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.
Jednocześnie – odnośnie do projektu przedstawionego w ppkt. 1.5 – Pani Prezydent podkreśliła konieczność uzyskania opinii Skarbnika Miasta oraz związków zawodowych.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-20 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:
 - 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Alojzego Felińskiego bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wioślarskiej 25 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
 - 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Źródłowej 47 i Pomorskiej 98, stanowiącej własność osoby prawnej;
 - 4/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Podgórze 10, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu.

Prezydent Hanna Zdanowska – na wniosek Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem – zdecydowała o wycofaniu z porządku posiedzenia Kolegium projektu umieszczonego w ppkt. 2.5.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu projekty przedstawione w ppkt. 2.1 – 2.3. Odnośnie do projektu przedstawionego w ppkt. 2.4 oraz projektu wycofanego z porządku Pani Prezydent poleciła przestawienie ich na posiedzeniu Kolegium z udziałem przedstawiciela Zarządu Lokali Miejskich.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 21-24 do protokołu.

Ad. 3. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała Informacji i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew, z wyjątkiem drzew wymienionych w pkt. 10 i 13 oraz jednego z drzew wskazanych w pkt. 8. Odnośnie do drzewa wskazanego w pkt. 8, rosnącego na terenie EC1 (śliwa wiśniowa – nr 15 w tabeli inwentaryzacji) – Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Kształtowania Środowiska omówienie sprawy jego wycinki z Dyrektorem EC1 Łódź – Miasto Kultury.

Odnośnie do drzewa wskazanego w pkt. 10, rosnącego na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. T. Kościuszki przy ul. Nurta Kaszyńskiego 2 (lipa szerokolistna) Pani Prezydent poleciła:

- Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej ponowne zaopiniowanie stanu drzewa,
- Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem ponowne przedstawienie sprawy na posiedzeniu Kolegium.

Odnośnie do drzewa wskazanego w pkt. 13, rosnącego na terenie przynależnym do przedszkola przy ul. Kasprzaka 66a (klon srebrzysty) – Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem spotkanie z wnioskodawcą w celu przedyskutowania sprawy.

Informacja stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Ad. 4. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych przedstawił z-ca dyr. Wydziału Edukacji Radosław Gwadera.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała Informacji i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Ad. 5. Informację na temat wycinki drzew w związku z remontem drogi rowerowej oraz przystanków autobusowych na ul. Zachodniej na odcinku od ul. Ogrodowej do ul. Drewnowskiej przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała Informacji i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Ad. 6. Informację na temat wycinki drzew i krzewów w związku z remontem ul. Źródłowej na odcinku od ul. Chłodnej do ul. Spornej przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała Informacji i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew i krzewów.

Informacja stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Ad. 7. Informację dotyczącą użyczenia Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Łodzi części działki drogowej w celu zorganizowania miejsc parkingowych przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła Informację.

Informacja stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**