

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Bolesława Limanowskiego 41/43 m. 8 b) 572/25 c) B-28 d) LD1M/00066757/5	a) 26,70 m ² b) 221 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 141 800 zł b) 8 432 zł
2	a) ul. Bolesława Limanowskiego 186 m. 26 b) 33/21 c) B-44 d) LD1M/00069758/3	a) 37,90 m ² b) 637 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 215 600 zł b) 11 560 zł
3	a) ul. Mokra 27 m. 47 b) 9/21 c) B-45 d) LD1M/00064324/7	a) 46,92 m ² b) 658 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 266 900 zł b) 13 889 zł
4	a) ul. Traktorowa 76A m. 42 b) 44/8 c) B-42 d) LD1M/00051791/7	a) 44,86 m ² b) 950 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 272 200 zł b) 9 864 zł
5	a) ul. Traktorowa 78A m. 9 b) 44/3 c) B-42 d) LD1M/00049150/5	a) 44,86 m ² b) 951 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 271 300 zł b) 10 970 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Traktorowa 78A m. 29 b) 44/3 c) B-42 d) LD1M/00049150/5	a) 44,86 m ² b) 951 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 217 200 zł b) 8 776 zł
7	a) ul. Wielkopolska 57 m. 27 b) 20/1 c) B-44 d) LD1M/00047199/6	a) 46,80 m ² b) 497 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 273 000 zł b) 13 200 zł
8	a) ul. Zielna 4 m. 4 b) 95/5 c) B-48 d) LD1M/00054119/4	a) 38,87 m ² b) 774 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 218 300 zł b) 12 502 zł
9	a) ul. Władysława Broniewskiego 28A m. 55 b) 114/29 c) G-15 d) LD1M/00076889/2	a) 46,96 m ² b) 696 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 282 600 zł b) 14 130 zł
10	a) ul. Władysława Broniewskiego 56A m. 39 b) 37/3 c) G-17 d) LD1M/00053168/5	a) 39,01 m ² b) 458 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 238 100 zł b) 9 834 zł
11	a) ul. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego 2A m. 40 b) 317/15 c) G-17 d) LD1M/00061104/8	a) 55,16 m ² b) 660 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 326 900 zł b) 19 703,60 zł
12	a) ul. Karpia 56/58 m. 39 b) 192 c) G-16 d) LD1M/00046937/5	a) 43,32 m ² b) 990 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 257 900 zł b) 12 276 zł

1	2	3	4	5
13	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 203 m. 3/4/5 b) 111/1 c) G-4 d) LD1M/00006614/3	a) 65,84 m ² b) 1736 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 125 500 zł b) 261 545 zł
14	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 203 m. 6/7 b) 111/1 c) G-4 d) LD1M/00006614/3	a) 41,06 m ² b) 1736 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 300 zł b) 163 081 zł
15	a) ul. Konspiracyjnego Wojska Polskiego 11 m. 29 b) 260/52, 260/55, 260/58, 260/73 c) G-17 d) LD1M/00112236/5	a) 31,94 m ² /2,06 m ² b) 542 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 187 400 zł b) 8 066,52 zł
16	a) ul. Mazurska 36 m. 15 b) 73/2 c) G-16 d) LD1M/00045792/9	a) 43,54 m ² b) 383 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 263 400 zł b) 6 912 zł
17	a) ul. Praska 10 m. 24 b) 147/2 c) G-4 d) LD1M/00166918/3	a) 41,30 m ² /3,48 m ² b) 983 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 113 700 zł b) 30 564,99 zł
18	a) ul. Stanisława Przybyszewskiego 76 m. 1 b) 45/1 c) G-5 d) LD1M/00060624/2	a) 33,12 m ² b) 1263 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 113 000 zł b) 17 388 zł
19	a) ul. Stanisława Przybyszewskiego 76 m. 24 b) 45/1 c) G-5 d) LD1M/00060624/2	a) 65,29 m ² b) 1263 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 237 000 zł b) 34 776 zł

1	2	3	4	5
20	a) ul. Stocka 3 m. 5A b) 44/1 c) G-3 d) LD1M/00051115/5	a) 48,68 m ² b) 301 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 186 200 zł b) 24 080 zł
21	a) ul. Władysława Umińskiego 4 m. 37 b) 305/7 c) G-17 d) LD1M/00057931/3	a) 43,36 m ² b) 663 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 265 200 zł b) 10 352 zł
22	a) ul. 6 Sierpnia 52/54 m. 4/4A/4B b) 116/1,117/1 c) P-19 d) LD1M/00002353/7	a) 113,91 m ² b) 1817 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 456 100 zł b) 160 007zł
23	a) ul. 6 Sierpnia 52/54 m. 6/6A b) 116/1,117/1 c) P-19 d) LD1M/00002353/7	a) 118,04 m ² b) 1817 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 446 600 zł b) 172 083 zł
24	a) ul. 6 Sierpnia 52/54 m. 10 b) 116/1,117/1 c) P-19 d) LD1M/00002353/7	a) 51,51 m ² b) 1817 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 265 000 zł b) 72 456 zł
25	a) ul. 6 Sierpnia 52/54 m. 17 b) 116/1,117/1 c) P-19 d) LD1M/00002353/7	a) 55,58 m ² b) 1817 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 280 600 zł b) 78 494 zł
26	a) ul. Stefana Okrzei 37 m. 6 b) 311/5 c) P-7 d) LD1M/00047427/4	a) 52,25 m ² b) 407 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 306 800 zł b) 11 088 zł

1	2	3	4	5
27	a) ul. Stefana Żeromskiego 31 m. 47 b) 354/1 c) P-9 d) LD1M/00081103/7	a) 48,01 m ² b) 1469 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 600 zł b) 112 104 zł
28	a) ul. Juliana Tuwima 15A m. 1A b) 270/2 c) S-6 d) LD1M/00064334/0	a) 49,28 m ² b) 277 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 140 900 zł b) 80 172 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).