

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Senatorska 32 m. 11/12 b) 40/4 c) G-4 d) LD1M/00076369/1	a) 37,77 m ² b) 332 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 125 237 zł b) 24 763 zł
2.	a) ul. Grabowa 13 m. 11 b) 82/1 c) G-4 d) LD1M/00094960/6	a) 50,12 m ² b) 906 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 191 100 zł b) 18 900 zł
3.	a) ul. Grabowa 13 m. 13 b) 82/1 c) G-4 d) LD1M/00094960/6	a) 40,24 m ² b) 906 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 154 600 zł b) 15 400 zł
4.	a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 55/57 m. 72 b) 44/3 c) G-15 d) LD1M/00051091/0	a) 46,80 m ² b) 405 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 283 038 zł b) 6 962 zł

5.	a) ul. Władysława Umińskiego 7 m. 21 b) 329/6 c) G-17 d) LD1M/00052087/6	a) 54,99 m ² b) 664 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 371 450 zł b) 8 550 zł
6.	a) ul. Piotra Bardowskiego 5 m. 21 b) 181/1 c) P-7 d) LD1M/00055929/2	a) 54,47 m ² b) 685 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 375 960 zł b) 14 040 zł
7.	a) ul. Srebrzyńska 53 m. 34 b) 222/11 c) P-7 d) LD1M/00057198/2	a) 27,72 m ² b) 392 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 214 600 zł b) 5 400 zł
8.	a) ul. Ludwika Zamenhofs 29 m. 32 b) 238 c) P-20 d) LD1M/00087028/9	a) 15,71 m ² b) 1016 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 61 786 zł b) 18 214 zł
9.	a) ul. Ludwika Zamenhofs 29 m. 34 b) 238 c) P -20 d) LD1M/00087028/9	a) 17,92 m ² b) 1016 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 69 224 zł b) 20 776 zł
10.	a) al. Tadeusza Kościuszki 32 m. 19 b) 101/1 c) S-6 d) LD1M/00088282/4	a) 37,61 m ² b) 1253 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 151 100 zł b) 58 900 zł
11.	a) al. Tadeusza Kościuszki 32 m. 21 b) 101/1 c) S-6 d) LD1M/00088282/4	a) 40,51 m ² b) 1253 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 178 000 zł b) 62 000 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).