

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. gen. Zygmunta Sierakowskiego 22 m. 1 b) 358 c) B-29 d) LD1M/00108473/7	a) 67,57 m ² b) 698 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 172 600 zł b) 102 348,38 zł
2	a) ul. gen. Zygmunta Sierakowskiego 22 m. 2 b) 358 c) B-29 d) LD1M/00108473/7	a) 40,44 m ² b) 698 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 103 300 zł b) 61 254,53 zł
3	a) ul. gen. Zygmunta Sierakowskiego 22 m. 4 b) 358 c) B-29 d) LD1M/00108473/7	a) 45,22 m ² b) 698 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 130 100 zł b) 68 494,80 zł
4	a) ul. gen. Zygmunta Sierakowskiego 22 m. 5 b) 358 c) B-29 d) LD1M/00108473/7	a) 45,46 m ² b) 698 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 130 700 zł b) 68 858,33 zł
5	a) ul. gen. Zygmunta Sierakowskiego 22 m. 8 b) 358 c) B-29 d) LD1M/00108473/7	a) 56,14 m ² b) 698 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 400 zł b) 85 035,34 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. gen. Zygmunta Sierakowskiego 22 m. 8b b) 358 c) B-29 d) LD1M/00108473/7	a) 61,58 m ² b) 698 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 157 300 zł b) 93 275,32 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).