

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Bolesława Prusa 29 m. 22 b) 413/5 c) B-28 d) LD1M/00169607/1	a) 46,65 m ² b) 443 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 250 670 zł b) 9 330 zł
2.	a) ul. Stanisława Brzozowskiego 9 m. 37 b) 131 c) G-10 d) LD1M/00049443/6	a) 42,37 m ² b) 504 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 341 260 zł b) 8 740 zł
3.	a) ul. Podmiejska 16A m. 4 b) 38/3 c) G-14 d) LD1M/00060639/0	a) 47,12 m ² b) 732 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 327 194 zł b) 22 806 zł
4.	a) ul. Solna 5 m. 14 b) 179 c) S-1 d) LD1M/00002457/6	a) 33,55 m ² b) 1210 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 53 758 zł b) 86 242 zł

5.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 39 m. 18 b) 262 c) S-2 d) LD1M/00089604/5	a) 72,09 m ² / 3,39 m ² b) 1534 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 330 871 zł b) 119 129 zł
6.	a) al. Tadeusza Kościuszki 67 lokal użytkowy nr 7U b) 326/1 c) S-6 d) LD1M/00088128/7	a) 207,86 m ² b) 873 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 797 652 zł b) 222 348 zł
7.	a) ul. Juliana Tuwima 30 lokal użytkowy nr 1U b) 173/3 c) S-6 d) LD1M/00076438/6	a) 67,28 m ² b) 2432 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 152 713 zł b) 107 287 zł
8.	a) ul. Radwańska 17 lokal użytkowy nr 2U b) 30 c) S-8 d) LD1M/00088651/2	a) 31,52 m ² b) 673 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 147 190 zł b) 42 810 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).