

**Wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,
na rzecz właściciela nieruchomości przyległej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Prezydenta Thomasa Wilsona bez numeru działka nr 569/4, obręb P-15 księga wieczysta LD1M/00253772/4	35 m ²	Przedmiotowa działka posiada kształt zbliżony do wydłużonego trójkąta, jest częściowo zabudowana budynkiem niemieszkalnym, którego pozostała część znajduje się na działce nr 568, z którą jest wspólnie ogrodzona.	Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr XI/278/24 z dnia 4 grudnia 2024 r. (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2025 r., poz. 35) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Namiotowej, Krakowskiej, Konstantynowskiej i Krańcowej przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 26.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Celem sprzedaży jest poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Łodzi przy ulicy Prezydenta Thomasa Wilsona 30, oznaczonej jako działka nr 568, w obrębie P – 15.	24 354,00 zł brutto (w tym podatek VAT według obecnie obowiązującej stawki 23%)

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).